

Uchwalenie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Dominowo.

Wielk.1999.9.152 z dnia 1999.03.12

Status: Akt obowiązujący

Wersja od: 12 marca 1999r.

Wejście w życie:

27 marca 1999 r.

Uwagi:

Zmienia: uchwała Nr XVIII/81/92 Rady Gminy w Dominowie z 30.09.1992 r.,
Dz.Urz.Woj.Pozn.1992.15.132.

Uwagi:

Zmienia: uchwała Nr XVIII/81/92 Rady Gminy w Dominowie z 30.09.1992 r.,
Dz.Urz.Woj.Pozn.1992.15.132.

**UCHWAŁA NR V/35/99
RADY GMINY W DOMINOWIE
z dnia 19 lutego 1999 r.**

**w sprawie: uchwalenia zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania
przestrzennego gminy Dominowo.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74 z późniejszymi zmianami) oraz art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 89, art. 36 ust. 3, poz. 415 z późn. zmianami), Rada Gminy w Dominowie uchwała co następuje:

§ 1. Uchwała się zmianę miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Dominowo, zatwierdzonego uchwałą nr XVIII/81/92 Rady Gminy w Dominowie z dnia 30 września 1992 r. (Dz.Urz. Woj. Pozn. Nr 15, poz. 132) określona w § 2 oraz na rysunku planu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wyznacza się we wsi Mieczysławowo (działka nr ewid. 17/1) teren pod działalność gospodarczą, oznaczony na rysunku planu symbolem II G.

1. Ustala się następujące zasady zagospodarowania:

1) dopuszcza się wyłącznie działalność usługową związaną z obsługą pojazdów na drodze krajowej nr 435 Środa Wlkp. - Września i obsługą podróżnych (motel, gastronomia, stacja paliw itp.),

2) linię rozgraniczającą działkę od drogi krajowej ustala się w odległości 10,00 m od osi tej drogi

3) włączenie wjazdu na drogę krajową - na zasadach określonych przez DODP,

4) odległość zabudowy od krawędzi jezdni:

a) dla zabudowy mieszkaniowej, hotelowej itp.: przy I kondygnacji min. 30,00 m, przy II

kondygnacjach - min. 40,00 m

b) dla zabudowy niemieszkalnej - min. 25,00 m,

5) charakter obiektów kubaturowych: max. II kondygnacje i strome dachy kryte dachówką lub materiałem imitującym dachówkę - hotel, motel, restauracja itp., I kondygnacja i dach o nachyleniu do 20° - obiekty warsztatowe, gospodarcze, itp.

6) obowiązek wprowadzenia pasa zieleni osłonowej wokół działki,

7) odprowadzenie ścieków: do urządzeń indywidualnych.

2. Ustala się jednorazową opłatę od wzrostu wartości nieruchomości w wysokości 1%.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy w Dominowie.

§ 4. Traci moc uchwała nr XVIII/81/92 Rady Gminy w Dominowie z dnia 30 września 1992 r. w części objętej zmianą zatwierdzoną niniejszą uchwałą.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

ZAŁĄCZNIK

MAPA

grafika

