

Uchwalenie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Odolanów obejmującej obszar przebiegu rurociągu paliwowego.

Wielk.2008.96.1813 z dnia 2008.06.19

Status: Akt obowiązujący

Wersja od: 19 czerwca 2008r.

Wejście w życie:

20 lipca 2008 r.

**UCHWAŁA Nr XV/107/08
RADY GMINY I MIASTA W ODOLANOWIE
z dnia 21 kwietnia 2008 r.**

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Odolanów obejmującej obszar przebiegu rurociągu paliwowego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80 z 2003 r. poz. 717 z późniejszymi zmianami), a także w związku z uchwałą nr XLII/195/06 Rady

Gminy i Miasta w Odolanowie z dnia 27 lutego 2006 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Odolanów obejmującej obszar przebiegu rurociągu paliwowego zmienioną uchwałą nr XLVIII/216/06 Rady Gminy i Miasta w Odolanowie z dnia 26 lipca 2006 roku po stwierdzeniu zgodności poniższych ustaleń z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy i miasta Odolanów, Rada Gminy i Miasta w Odolanowie uchwala, co następuje:

§ 1.

1.Zmiana planu miejscowego, zwana w dalszej części planem, obejmuje obszar części gminy Odolanów w zakresie przebiegu rurociągu paliwowego DN 250 Wrocław- Ostrów Wielkopolski.

2.Niniejsza uchwała obowiązuje na obszarze, którego granice określa załącznik graficzny pt. "Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Odolanów obejmująca obszar przebiegu rurociągu paliwowego" zwany rysunkiem planu, złożony z następujących części: "A" - sekcje od nr 1 do nr 4 w skali 1:2.000; "B" - sekcje od nr 1 do nr 9 w skali 1:2000.

3.Integralną częścią uchwały są:

- 1) rysunek planu, stanowiący załącznik nr 1,
- 2) schemat kolejnych części rysunku planu w skali 1:25.000, stanowiący załącznik nr 2,
- 3) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu, stanowiący załącznik nr 3,
- 4) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich

finansowania, stanowiący załącznik nr 4.

§ 2.

1. Na rysunku planu obowiązującymi ustaleniami są:

- 1) granice opracowania planu - przebiegające wzdłuż wewnętrznej krawędzi linii oznaczającej granicę obszaru planu,
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu.

2. Ilekcć w niniejszym planie mowa jest o terenach oznaczonych symbolami literowymi, odnosi się to do wszystkich terenów posiadających dany symbol literowy, w tym także dodatkowo oznaczonych liczbą.

§ 3.

1. Ilekcć w przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) rurociągu paliwowym - rozumie się przez to rurociąg służący do transportu ropy naftowej lub produktów naftowych,
- 2) stacji zasuw - rozumie się przez to zasuwę (zawór kulowy) dzielący rurociąg na odcinki,
- 3) infrastrukturze towarzyszącej - rozumie się przez to obiekty integralnie związane z rurociągiem:
 - a) urządzenia inżynierskie (przejścia przez przeszkody naturalne i sztuczne),
 - b) linie i urządzenia łączności - linia światłowodowa, studzienki światłowodowe,
 - c) ochrona katodowa - słupki ochrony katodowej, kabel elektroenergetyczny,
 - d) linie i urządzenia elektroenergetyczne,
 - e) oznakowanie trasy rurociągu - słupki znacznikowe.

2. Pojęcia użyte, a nie zdefiniowane w niniejszej uchwale, należy rozumieć zgodnie z ogólnie obowiązującymi przepisami.

Rozdział I

USTALENIA OGÓLNE

§ 4. W niniejszym planie ustala się:

1. orientacyjny przebieg obiektu liniowego tj. rurociągu paliwowego DN - 250 wraz z infrastrukturą towarzyszącą,
2. lokalizację stacji zasuw (obiekt terenochłonny),
3. lokalizację infrastruktury towarzyszącej w granicach strefy bezpieczeństwa.

§ 5. Na obszarze niniejszego planu ustala się następujące przeznaczenie terenów:

1. tereny rolnicze (grunty orne, sady, łąki, pastwiska), oznaczone na rysunku planu symbolem R,
2. tereny infrastruktury technicznej (rurociąg paliwowy ze strefą bezpieczeństwa), oznaczone na rysunku planu symbolami XR, XR1,
3. tereny lasów oznaczone na rysunku planu symbolem ZL,
4. teren stacji zasuw, oznaczony na rysunku planu symbolem SZ,
5. tereny wód powierzchniowych śródlądowych (rzeki, rowy), oznaczone na rysunku planu symbolem WS,

6. tereny dróg, oznaczone na rysunku planu symbolem KD.

Rozdział II

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE

§ 6. Ustalenia dotyczące przeznaczenia terenów oraz zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego.

1. Dla terenów położonych na trasie obiektu liniowego - rurociągu paliwowego w obszarze objętym planem:

1) dla terenów rolniczych oznaczonych na rysunku planu symbolem R: ustala się dotychczasowe ich przeznaczenie po zrealizowaniu rurociągu paliwowego. Na etapie eksploatacji dopuszcza się prowadzenie robót remontowo-modernizacyjnych. Ponadto ustala się wykonanie wycinki drzew w pasie montażowym o szerokości 18 m, o którym mowa w §13 ust. 1,

2) dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem XR: ustala się przeznaczenie na tereny infrastruktury technicznej (rurociąg paliwowy ze strefą bezpieczeństwa o szerokości 6 m) z wykonaniem wycinki drzewostanu w pasie o szerokości do 6 m,

3) dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem XR1: ustala się przeznaczenie na tereny infrastruktury technicznej (rurociąg paliwowy ze strefą bezpieczeństwa o szerokości 12 m) z wykonaniem wycinki drzewostanu w pasie o szerokości 12 m,

4) dla terenów lasów oznaczonych na rysunku planu symbolem ZL: ustala się dotychczasowe ich przeznaczenie po zrealizowaniu rurociągu paliwowego z dopuszczeniem wykonania, na czas budowy, wycinki drzewostanu w pasie o szerokości do 4,5 m. Po zrealizowaniu inwestycji nakazuje się ponowne ich zalesienie,

5) dla terenu stacji zasuw oznaczonego na rysunku planu symbolem SZ: ustala się lokalizację budynku bezobsługowego i komory zasuw wraz z komunikacją i instalacjami elektroenergetycznymi, łączności, pomiarów i ochrony katodowej,

6) dla terenów wód powierzchniowych śródlądowych, oznaczonych na rysunku planu symbolem WS: ustala się dotychczasowe ich przeznaczenie,

7) dla terenów dróg, oznaczonych na rysunku planu symbolem KD:

a) 1KD - droga publiczna wojewódzka nr 445,

b) 2KD - droga publiczna wojewódzka nr 444,

c) 3KD - drogi publiczne powiatowe,

d) 4KD - drogi publiczne gminne,

e) 5KD - drogi śródpolne,

- ustala się dotychczasowe ich przeznaczenie.

2. Wzdłuż przebiegu obiektu liniowego (rurociągu paliwowego) ustala się wprowadzenie zgodnie z przepisami odrębnymi stref bezpieczeństwa i odległości podstawowych od obiektów terenowych.

3. Na obszarze planu obowiązują ustalenia dotyczące zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego określone w innych regulacjach niniejszej uchwały i przepisach odrębnych.

§ 7. Ustalenia dotyczące zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego.

1. Ustala się nakaz przestrzegania zakazów i nakazów zawartych w stosownych

rozporządzeniach dotyczących powołania obszarów: chronionego krajobrazu "Wzgórza Ostrzeszowskie i Kotlina Odolanowska", Parku Krajobrazowego "Dolina Baryczy", obszaru specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 pod nazwą "Dolina Baryczy" oraz przepisów prawa powszechnego i miejscowego.

2. Ustala się nakaz zastosowania odpowiednich środków technicznych gwarantujących szczelność rurociągu, zabezpieczających wody powierzchniowe i wody głównego zbiornika wód podziemnych nr 303 - "Pradolina Barycz-Głogów (E)" przed zanieczyszczeniem produktami ropopochodnymi.

3. Ustala się na terenach cennych pod względem przyrodniczym nakaz prowadzenia prac poza sezonem wegetacyjnym.

4. Ustala się nakaz odbudowy i przywrócenia do stanu pierwotnego sieci melioracyjnych w przypadku ich uszkodzenia; ponadto skarpy kanałów należy odtworzyć i zabezpieczyć przed rozmyciem.

5. Przy pracach związanych z realizacją inwestycji, ustala się nakaz wykorzystania najlepszych dostępnych technik mających na celu osiągnięcie wysokiego poziomu ochrony środowiska.

6. Ustala się nakaz poddania procesowi unieszkodliwienia, zgodnie z przepisami odrębnymi, odpadów powstałych w wyniku prowadzenia prac budowlanych i eksploatacji inwestycji, kwalifikujących się jako odpady niebezpieczne.

§ 8. Ustalenia dotyczące zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.

Na obszarze objętym niniejszym planem ustala się nakaz zrealizowania przez Inwestora archeologicznych prac rozpoznawczych na całym odcinku projektowanej trasy przebiegu rurociągu, a na stanowiskach o dużej wartości badawczej wykonania ratowniczych prac wykopaliskowych oraz uzyskania pozwolenia na prace archeologiczne.

§ 9. Ustalenia dotyczące wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych oraz parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu, w tym linii zabudowy, gabarytów i wskaźników intensywności zabudowy.

1. Ustala się, że na obszarze planu nie zachodzi potrzeba wyznaczenia przestrzeni publicznych.

2. Ustala się, że na obszarze planu nie zachodzi potrzeba określenia parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu, w tym linii zabudowy, gabarytów i wskaźników intensywności zabudowy innych, niż zawarte w pozostałych regulacjach niniejszej uchwały i przepisach odrębnych.

§ 10. Ustalenia dotyczące granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie przepisów odrębnych, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych.

1. W granicach objętych niniejszym planem na terenach:

1) rolniczych, oznaczonych na rysunku planu symbolem R, ustala się strefę bezpieczeństwa o szerokości 12 m, której środek stanowi oś rurociągu paliwowego,

2) infrastruktury technicznej, oznaczonego na rysunku planu symbolem XR1, ustala się strefę

bezpieczeństwa o szerokości 12 m, której środek stanowi oś rurociągu paliwowego,

3) infrastruktury technicznej, oznaczonych na rysunku planu symbolem XR ustala się strefę bezpieczeństwa o szerokości 6 m, której środek stanowi oś rurociągu paliwowego, zgodnie z Postanowieniem Starosty Ostrowskiego znak AB.7361/9/07 z dnia 7.09.2007 r.

2. W strefie, o której mowa w ust. 1 zakazuje się lokalizowania budowli i urządzania stałych składów i magazynów oraz zalesiania.

3. W strefie, o której mowa w ust. 1 dopuszcza się lokalizowanie innej infrastruktury sieci uzbrojenia terenu zgodnie z przepisami odrębnymi w uzgodnieniu z zarządcą rurociągu paliwowego.

4. W czasie eksploatacji rurociągu paliwowego dopuszcza się użytkowanie terenów rolnych nad rurociągiem w dotychczasowy, rolniczy, sposób bez żadnych ograniczeń, za wyjątkiem sadzenia pojedynczych drzew w odległości mniejszej niż 5 m od rurociągu paliwowego.

5. Ustala się nakaz zachowania ustaleń zawartych w zarządzeniu w sprawie powołania obszaru i terenu górniczego "Tarchały" na terenach położonych w jego zasięgu i zachowania odległości od istniejących gazociągów i odwiertów zgodnie z obowiązującymi przepisami.

6. Ustala się, na terenach narażonych na niebezpieczeństwo powodzi, nakaz stosownego zabezpieczenia inwestycji, o której mowa w §4, przed wodami opadowymi i powodziowymi.

7. Ustala się, że na terenie objętym niniejszym planem nie zachodzi potrzeba określania ograniczeń w zagospodarowaniu terenów ze względu na zagrożenie osuwaniem się mas ziemnych.

§ 11. Ustalenia dotyczące szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości oraz szczególnych warunków zagospodarowania terenów i ograniczeń w ich użytkowaniu, w tym zakazu zabudowy.

1. Na obszarze objętym niniejszym planem dopuszcza się scalanie i wtórne podziały nieruchomości w ramach obowiązującego prawa.

2. Na obszarze objętym niniejszym planem obowiązują ustalenia dotyczące szczególnych warunków zagospodarowania terenów i ograniczeń w ich użytkowaniu, w tym zakazu zabudowy, określone w pozostałych regulacjach niniejszej uchwały i przepisach odrębnych.

§ 12. Ustalenia dotyczące zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej.

1. Ustala się obsługę komunikacyjną inwestycji, o której mowa w § 4, z istniejącego systemu komunikacji, w szczególności lokalizację wjazdu do stacji zasuwno, o której mowa w §5 ust. 3, z drogi wojewódzkiej nr 445 w uzgodnieniu z jej zarządcą.

2. Ustala się nakaz wykonania skrzyżowań rurociągu paliwowego z drogami o nawierzchni asfaltowej metodą przeciskową lub przewiertową, o nawierzchni utwardzonej szutrowej lub żwirowej przekopem otwartym; przy równoległym do dróg przebiegu rurociągu - zachowania odległości wymaganych w obowiązujących przepisach. Obowiązuje zakaz umieszczania w pasie drogowym urządzeń nie związanych z potrzebami ruchu drogowego. Dopuszcza się lokalizowanie tych urządzeń w pasie drogowym za zgodą zarządcy drogi.

3. Ustala się nakaz wykonania zbliżeń i skrzyżowań rurociągu paliwowego z istniejącymi i projektowanymi gazociągami zgodnie z obowiązującymi przepisami.

4. Ustala się nakaz wykonania skrzyżowań rurociągu paliwowego z napowietrznymi liniami

elektroenergetycznymi zgodnie z wytycznymi prowadzenia prac ziemnych; przy równoległym przebiegu rurociągu do linii elektroenergetycznych zachowanie odległości wymagane w obowiązujących przepisach. Dopuszcza się zaopatrzenie inwestycji w energię elektryczną z istniejącej sieci po jej rozbudowie odpowiednio do zapotrzebowania.

5. Ustala się nakaz wykonania skrzyżowań rurociągu paliwowego z innymi istniejącymi i projektowanymi instalacjami podziemnymi i napowietrznymi zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz obowiązek uzgadniania rozwiązań technicznych tych skrzyżowań z ich właścicielami i użytkownikami na bazie warunków technicznych i pod ich nadzorem; w szczególności dotyczy to miejsc kolizji z projektowaną kanalizacją - orientacyjne miejsca tych kolizji oznaczono na rysunku planu.

6. Ustala się nakaz wykonania przekroczeń rurociągu paliwowego przez ciekłi wodne zgodnie z obowiązującymi przepisami i w uzgodnieniu z zarządcą ciekłi.

7. Dopuszcza się zasilanie w energię elektryczną stacji zasuw z istniejącej sieci, po wybudowaniu, na potrzeby realizacji planu, przyłącza elektroenergetycznego.

8. Na obszarze objętym planem dopuszcza się remonty i modernizacje innej, istniejącej infrastruktury technicznej w uzgodnieniu z zarządcą rurociągu paliwowego.

9. Ustala się nakaz zabezpieczenia przed korozją rurociągu paliwowego na całej długości oraz zamontowania słupków ochrony katodowej i ich rozmieszczenie nie przekraczające odległości 1 kilometra pomiędzy sąsiednimi słupkami.

10. Ustala się nakaz oznakowania trasy rurociągu paliwowego za pomocą słupków znacznikowych zapewniających ich widoczność i rozmieszczenie nie przekraczające 1 kilometra pomiędzy sąsiednimi słupkami.

§ 13. Ustalenia dotyczące sposobów i terminów tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów.

1. W granicach objętych niniejszym planem, na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolem R, dopuszcza się tymczasowe ich zajęcie na pas montażowy o szerokości 18 m, w ramach którego ustala się wydzielenie strefy bezpieczeństwa, o której mowa w §10 ust. 1 pkt 1, a na czas budowy wydzielenie strefy transportu, montażu i odkładu gruntu.

2. W granicach objętych niniejszym planem dopuszcza się tymczasowe, na czas budowy, zajęcie terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem ZL o szerokości do 4,5 m na strefę transportu, montażu i odkładu gruntu z zastrzeżeniem §6 ust. 1 pkt 4.

3. Dopuszcza się termin czasowego użytkowania terenów, o którym mowa w ust. 1 i 2 w okresie do 2 lat od chwili rozpoczęcia robót ziemnych.

4. Ustala się, po zakończeniu budowy, nakaz uporządkowania i przywrócenia do stanu pierwotnego dróg, o których mowa w §6 ust.1 pkt 7.

5. Ustala się, po zakończeniu budowy, nakaz rozplantowania odłożonej warstwy humusu oraz uporządkowania terenu i przywrócenia do stanu pierwotnego.

6. Na obszarze objętym planem zakazuje się lokalizacji obiektów i urządzeń o charakterze tymczasowym niezwiązanych z realizacją ustaleń planu.

Rozdział III

USTALENIA KOŃCOWE

§ 14. Zgodnie z ustawą o ochronie gruntów rolnych i leśnych z dnia 3 lutego 1995 roku (tekst jednolity Dz.U. Nr 121 poz. 1266 z 2004 r.) niniejszym planem dopuszcza się zmianę przeznaczenia gruntów leśnych Skarbu Państwa o powierzchni ok. 2,47 ha - decyzja Ministra Środowiska z dnia 23 sierpnia 2007 r., w tym zalesionych - 1,65 ha, niezalesionych - 0,82 ha oraz gruntów leśnych nie stanowiących własności Skarbu Państwa o powierzchni 0,06 ha - decyzje Marszałka Województwa Wielkopolskiego z dnia 10.08.2007 r. oraz z dnia 7.02.2008 r. na cele określone niniejszym planem.

§ 15. Na obszarze planu obowiązuje stawka procentowa stanowiąca podstawę do określenia opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w wymiarze 1%.

§ 16. Dla terenów objętych ustaleniami niniejszej uchwały tracą moc ustalenia uchwały Nr XLIII/33/2002 Rady Gminy i Miasta w Odolanowie z dnia 30 września 2002 roku w sprawie wprowadzenia zmian w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego gminy Odolanów.

§ 17. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Odolanów.

§ 18. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

ZAŁĄCZNIKI

ZAŁĄCZNIK Nr 1

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ODOLANÓW OBEJMUJĄCEGO OBSZAR PRZEBIEGU RUROCIĄGU PALIWOWEGO

grafika

ZAŁĄCZNIK Nr 2

SCHEMAT KOLEJNYCH CZĘŚCI RYSUNKU PLANU

grafika

ZAŁĄCZNIK Nr 3

ROZSTRZYGNIĘCIE RADY GMINY I MIASTA W ODOLANOWIE W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAG WNIESIONYCH DO WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO WGLĄDU PROJEKTU ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ODOLANÓW OBEJMUJĄCEGO OBSZAR PRZEBIEGU RUROCIĄGU PALIWOWEGO

1. Przedmiotowy projekt zmiany planu został wyłożony do publicznego wglądu w terminie od 28 lutego 2008 r. do 19 marca 2008 r. W dniu 17 marca 2008 r. odbyła się dyskusja publiczna nad przyjętymi w projekcie zmiany planu rozwiązaniami.

2. Zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu

przestrzennym (Dz.U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami) uwagi były przyjmowane do dnia 2 kwietnia 2008 r.

3. W ustawowym terminie nie wniesiono żadnych uwag, w związku z czym Rada Gminy i Miasta w Odolanowie nie podejmuje rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia wniesionych uwag, o których mowa w art. 20 ust. 1 ww. ustawy.

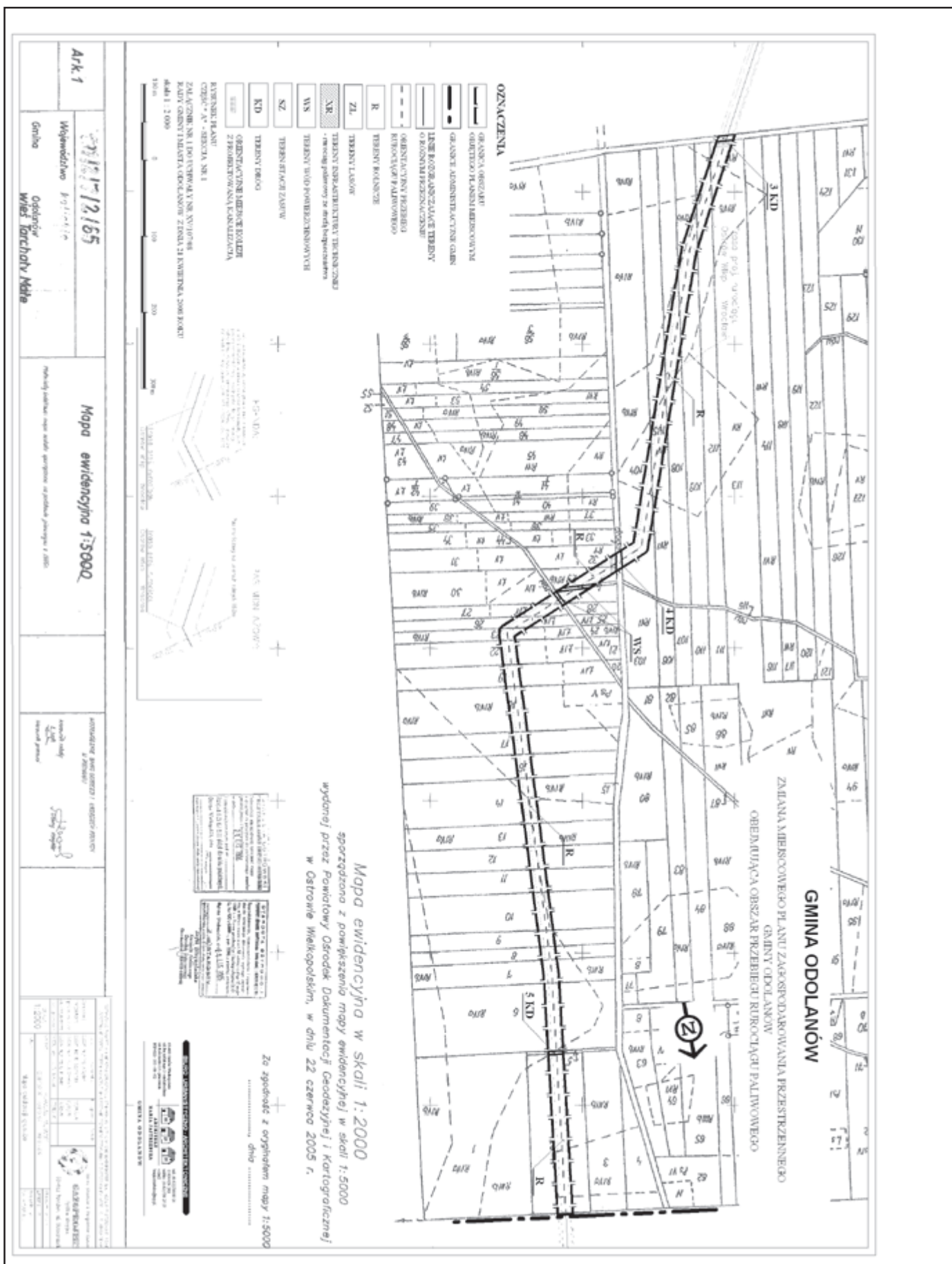
ZAŁĄCZNIK Nr 4

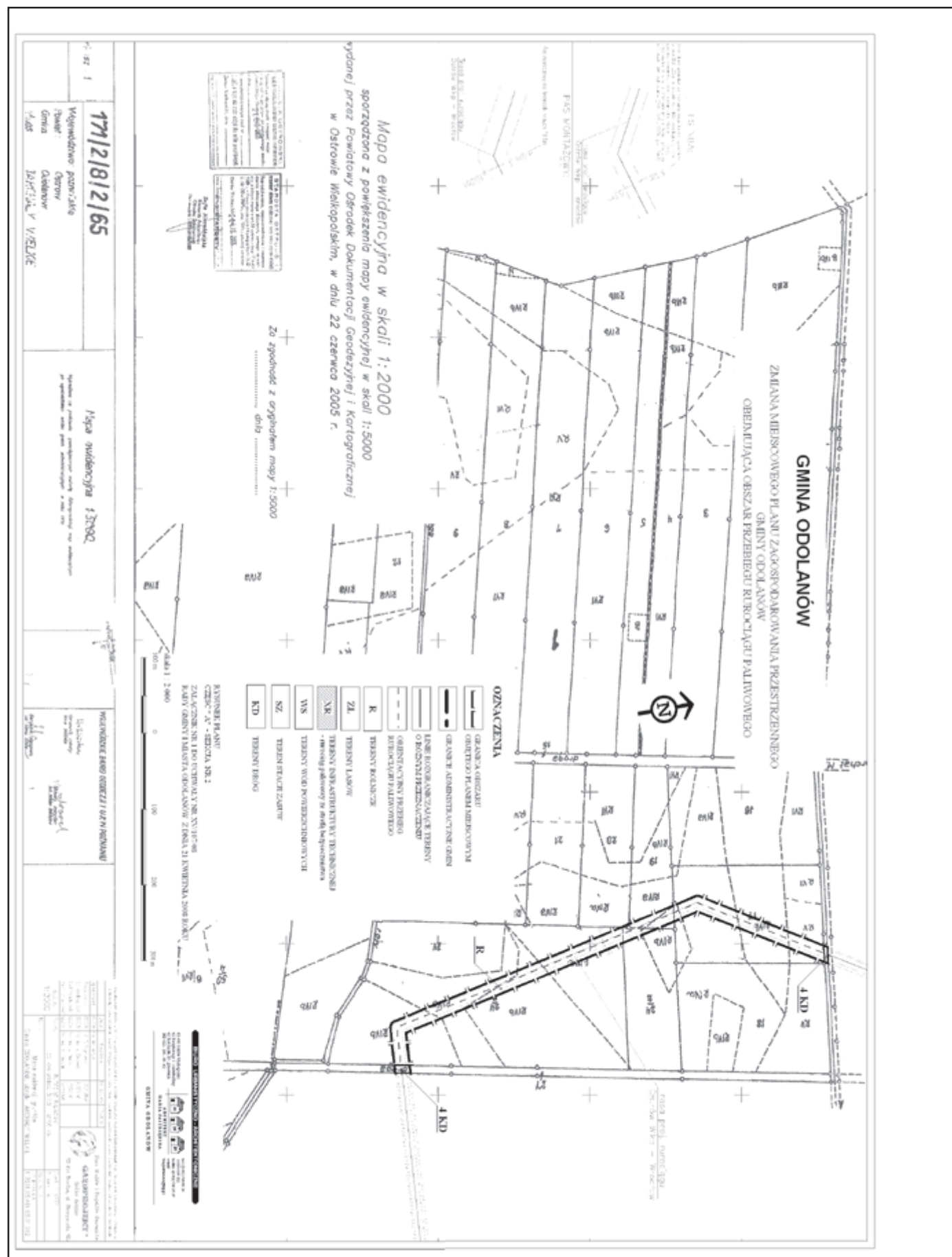
ROZSTRZYGNIĘCIE O SPOSOBIE REALIZACJI ZAPISANYCH W ZMIANIE MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ODOLANÓW DOTYCZĄCEJ PRZEBIEGU RUROCIĄGU PALIWOWEGO, INWESTYCJI Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, KTÓRE NALEŻĄ DO ZADAŃ WŁASNYCH GMINY ORAZ ZASADACH ICH FINANSOWANIA

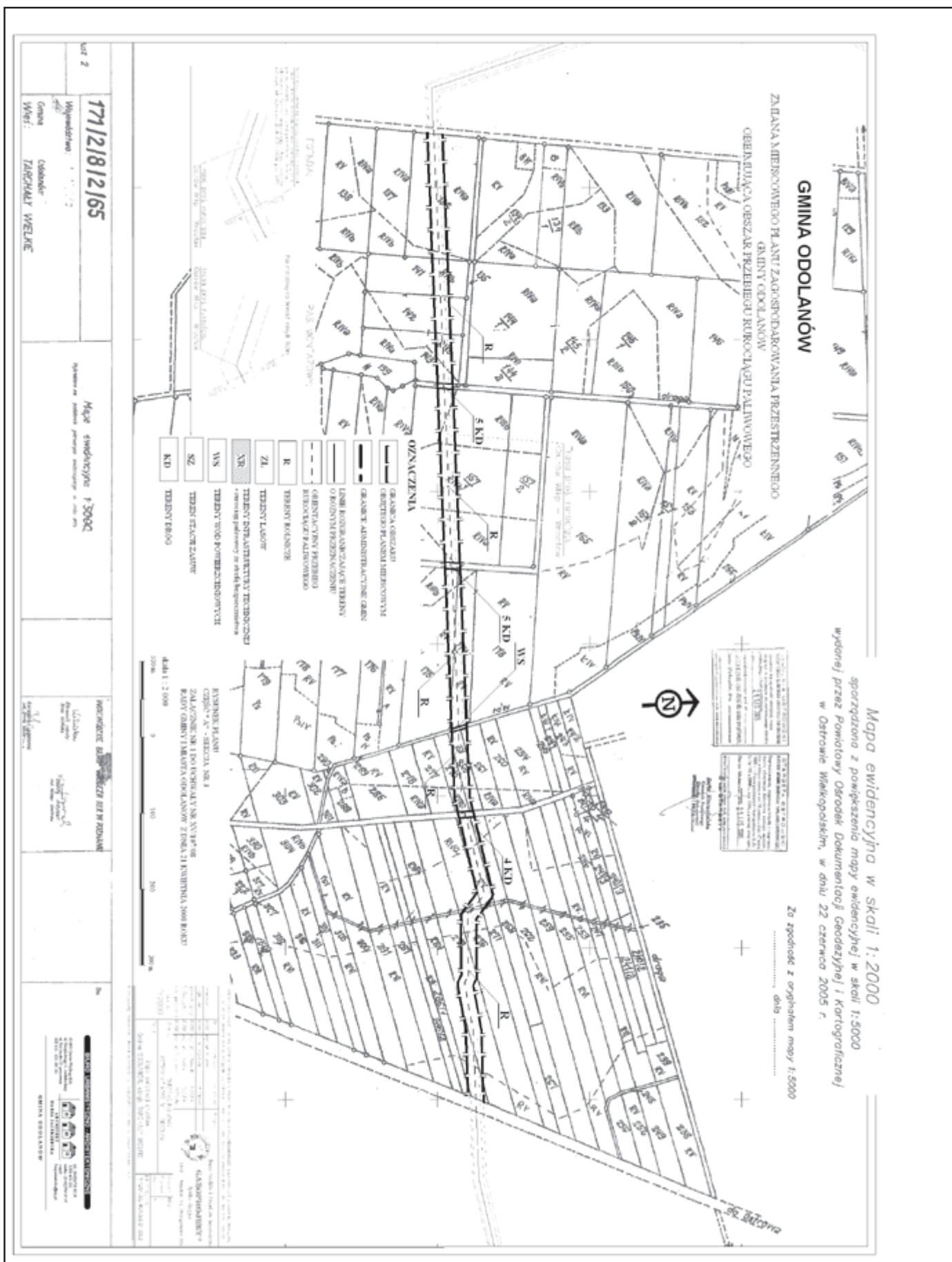
Na podstawie art. 20 ust. 1 z dnia 27 marca 2003 r. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 ze zmianami) Rada Gminy i Miasta w Odolanowie określa następujący sposób realizacji infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy oraz zasady ich finansowania:

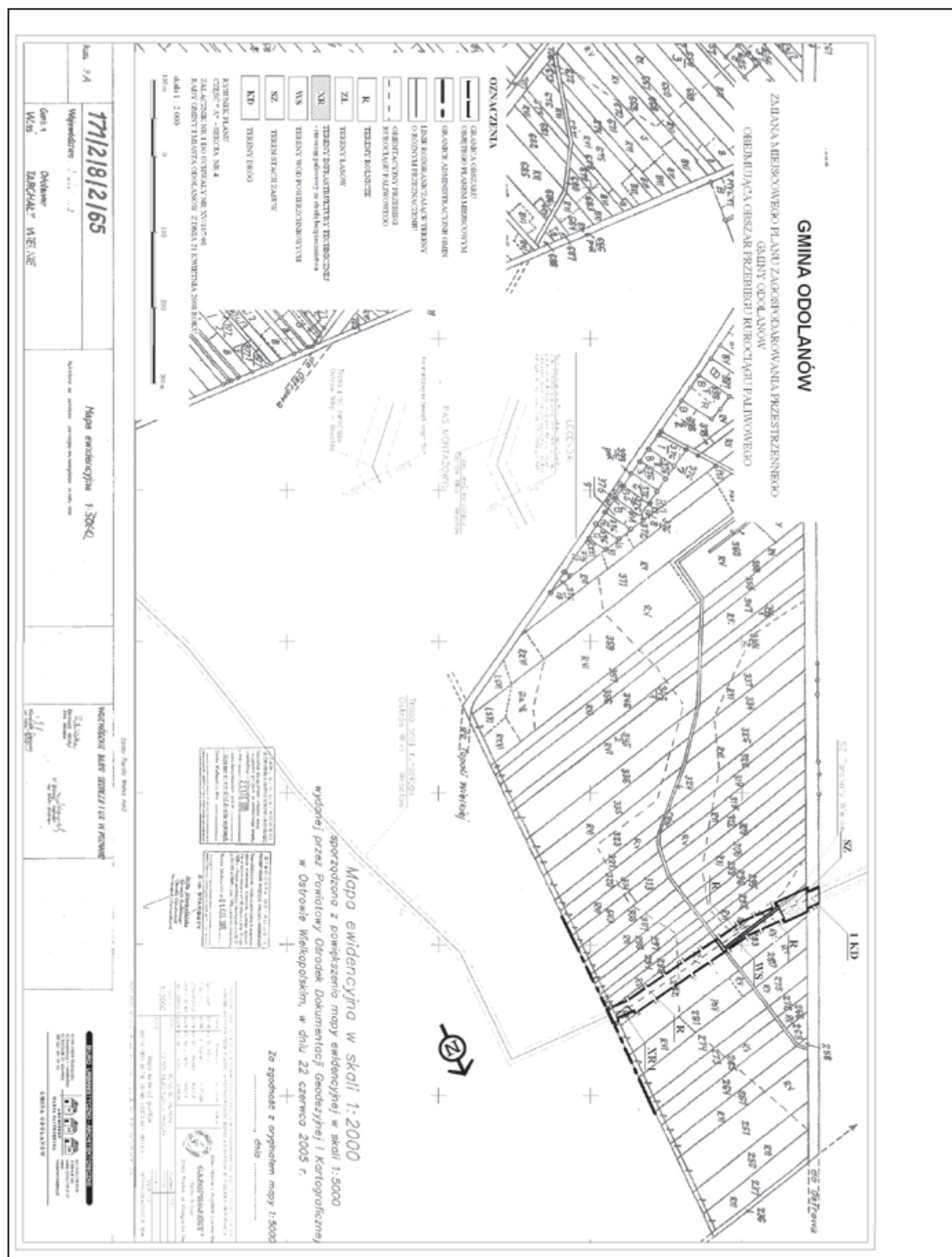
§ 1. Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, służące zaspokajaniu zbiorowych potrzeb mieszkańców zgodnie z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1998 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami), stanowią zadania własne gminy.

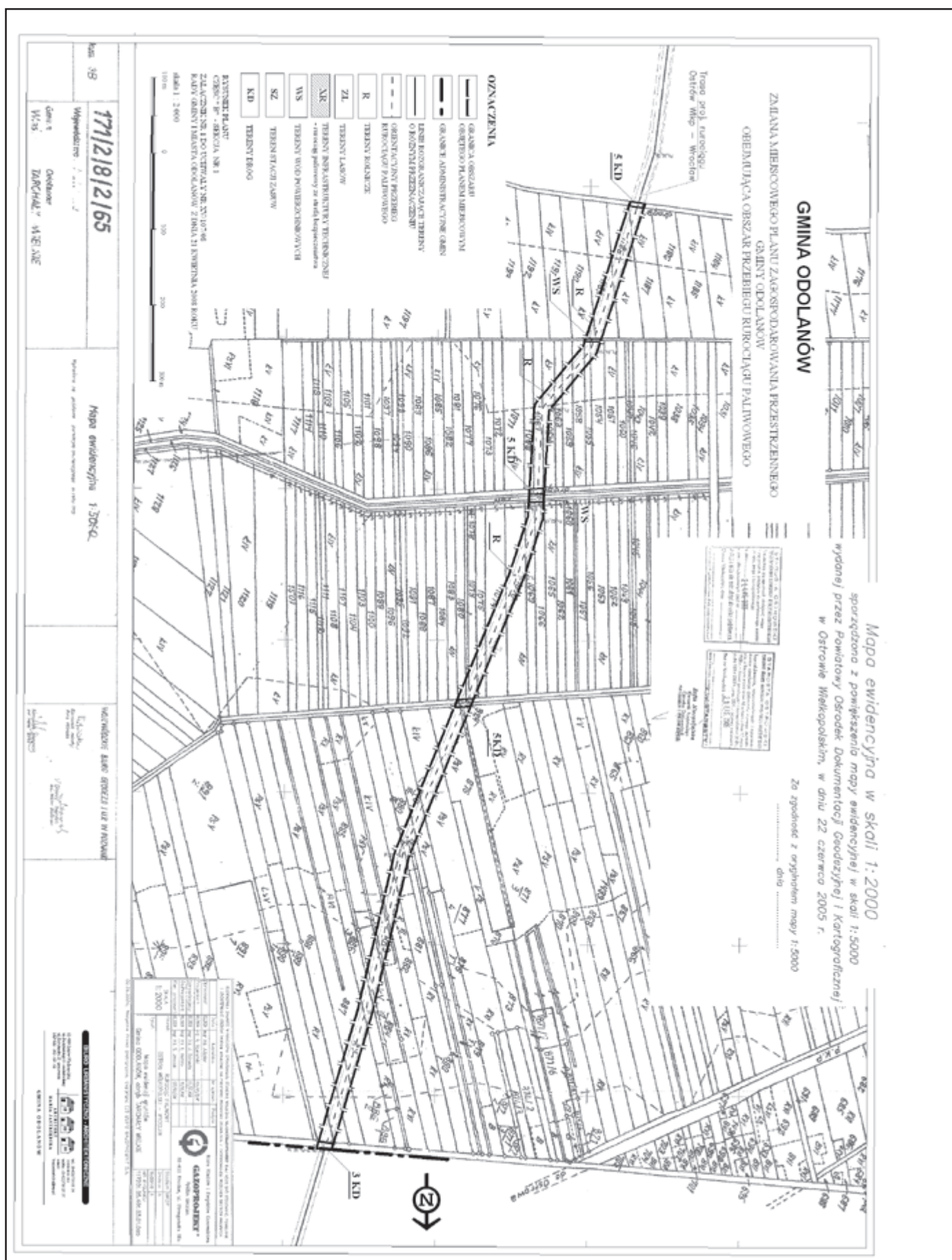
§ 2. Zgodnie z ustaleniami prognozy skutków finansowych uchwalenie ww. planu miejscowego nie przewiduje kosztów obciążających budżet gminy związanych z realizacją urządzeń i sieci infrastruktury technicznej.

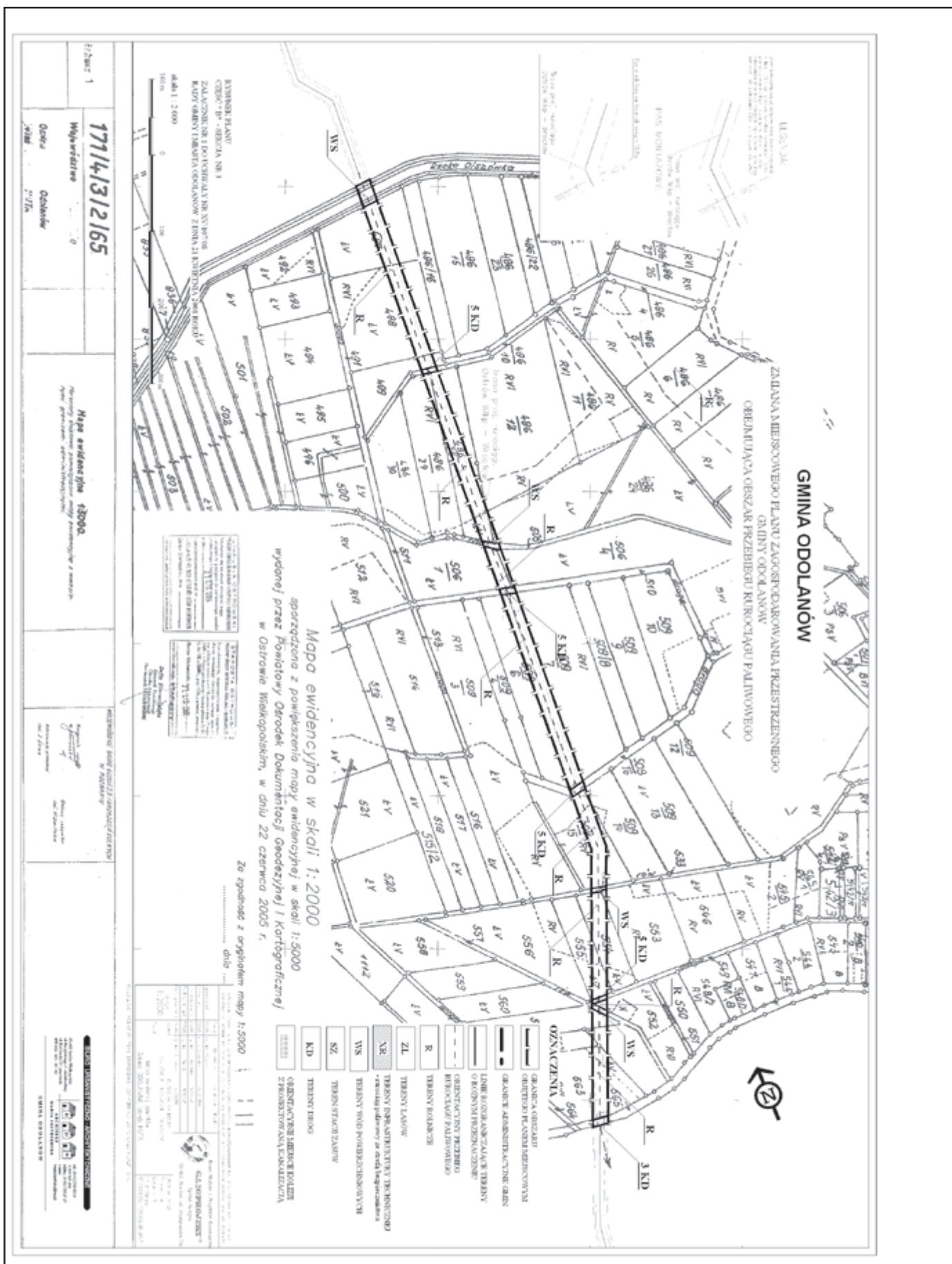


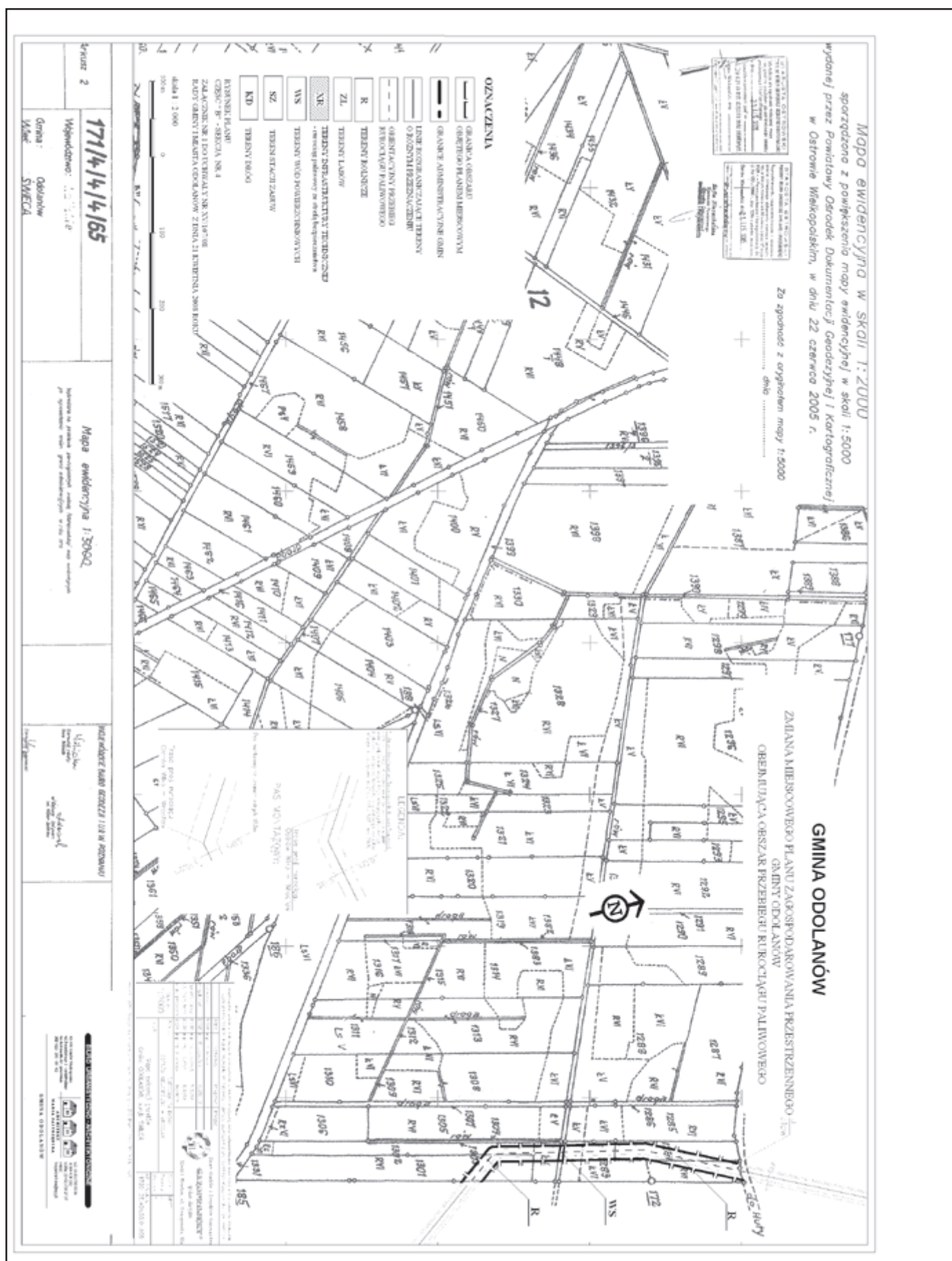


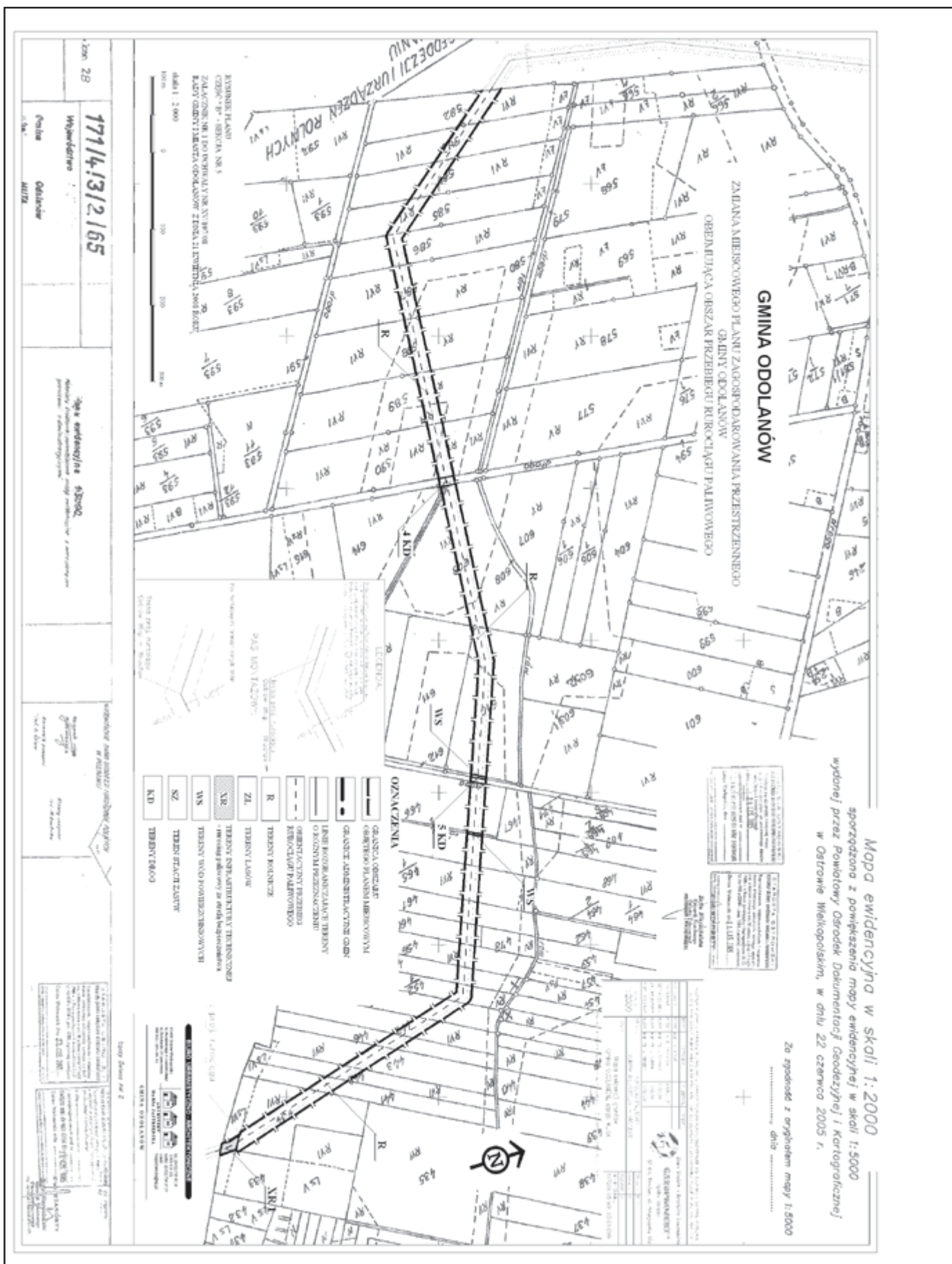


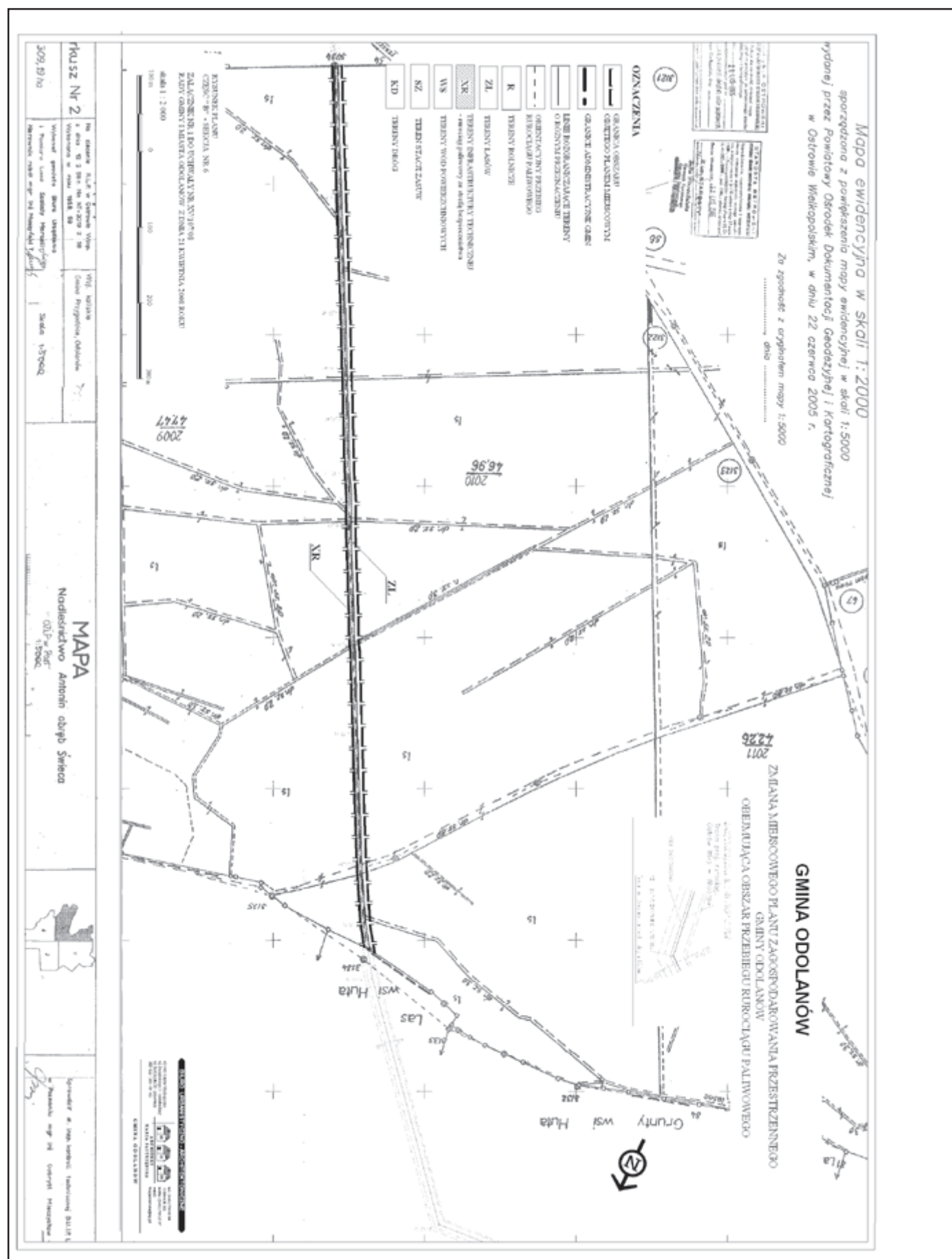


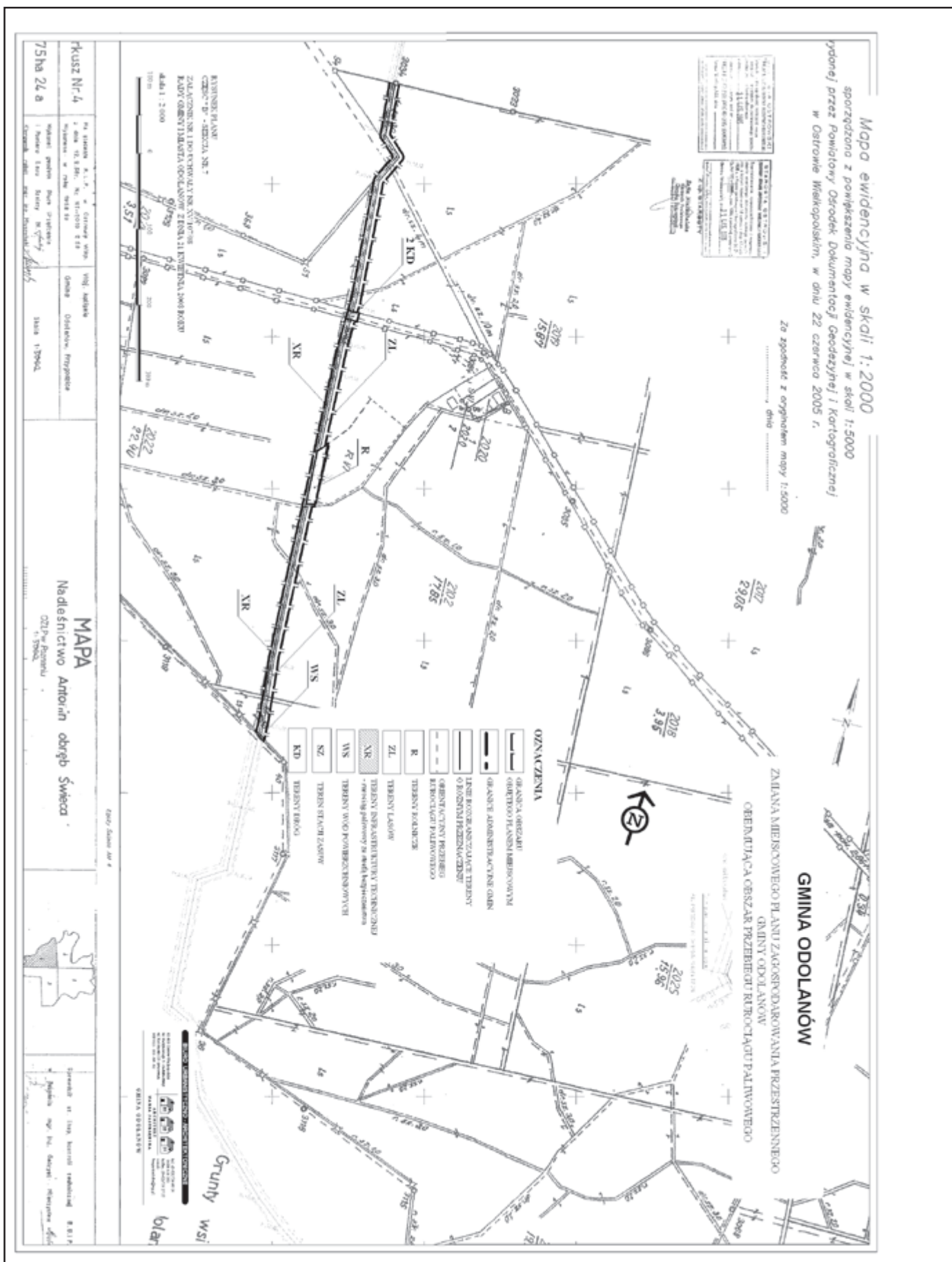


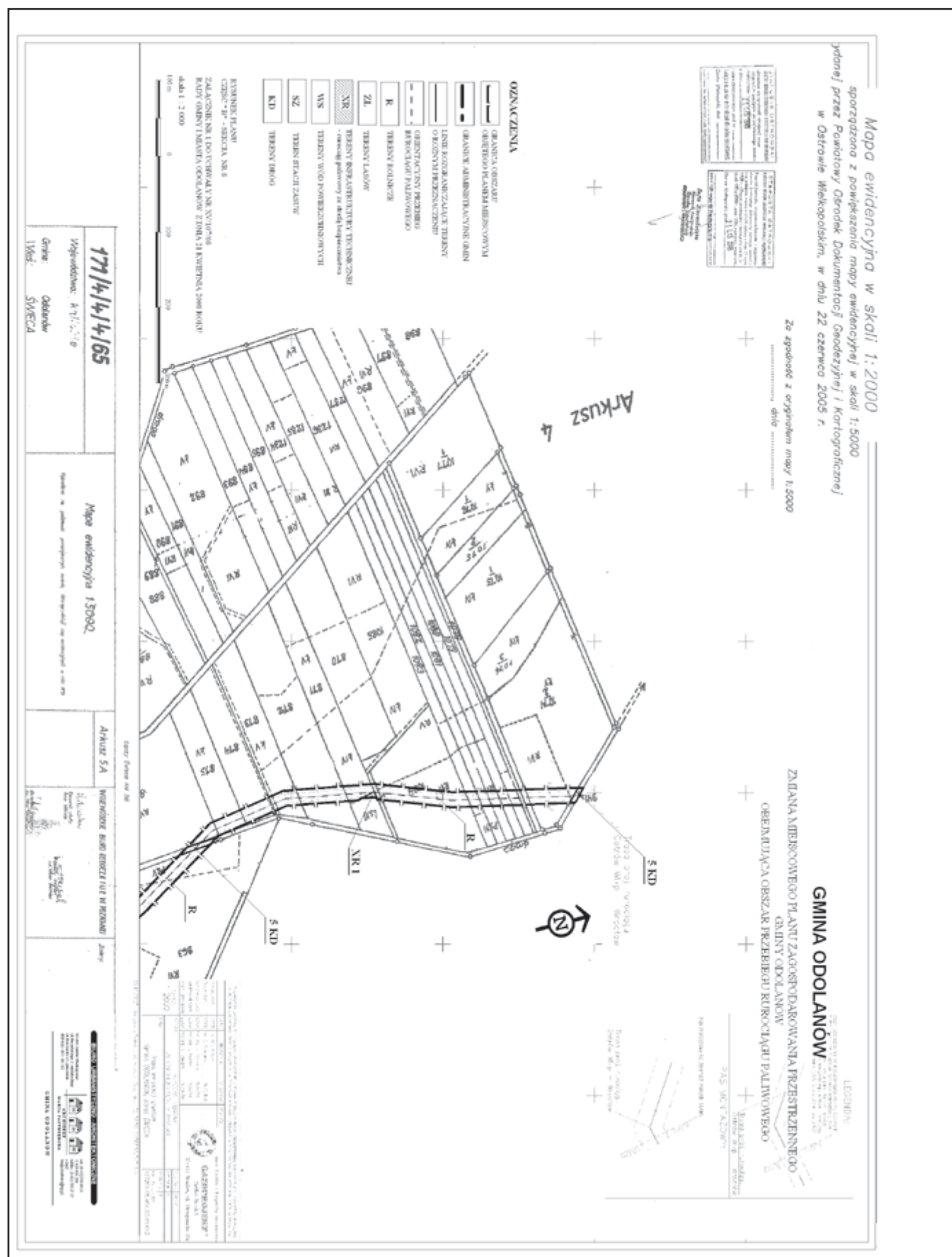












gmina: ODOLANÓW

powiat: OSTROWSKI

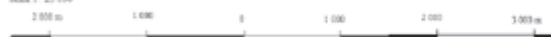
ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY ODOLANÓW obejmująca przebieg trasy linii kolejowej

SCHEMAT KOLEJNYCH CZĘŚCI RYSUNKU PLANU

załącznik nr 2 do uchwały nr XXV/107/08

Rady Gminy i Miasta Odolanów z dnia 21 kwietnia 2008 roku

skala 1 : 25 000



Wytyczne Studium Uwarunkowań i Kierunków
Zagospodarowania Przestrzennego
Gminy i Miasta Odolanów
zabudowanego uchwałą Nr XLII/194/06
Rady Gminy i Miasta w Odolanowie z dnia 27.02.2006 r.

skala 1 : 40 000



OZNACZENIA

- granica opracowania planu
- granice administracyjne gminy
- obszar i teren planistyczny "Tarchobyl"
- obszar chronionego krajobrazu "Wzgórze Ostrowszczyzna i Kotlina Odolanowska"
- park krajobrazowy "Dolina Baryczy"
- obszar specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 "Dolina Baryczy"

LEGENDA

osiedle
 droga
 linia kolejowa
 zbiornik wodny
 las
 pole
 łąka
 ogród
 sad
 winnica
 pastwisko
 las
 pole
 łąka
 ogród
 sad
 winnica
 pastwisko

GMINA ODOLANÓW

