

## **Zatwierdzenie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Turośl.**

Podla.1999.32.514 z dnia 1999.10.04

Status: Akt obowiązujący

Wersja od: 4 października 1999r.

### **Wejście w życie:**

19 października 1999 r.

### **Uwagi:**

Zmienia: uchwała Nr 40/XI/91 Rady Gminy Turośl z 20.05.1991 r.,

Dz.Urz.Woj.Łomż.1991.5.35.

### **Uwagi:**

Zmienia: uchwała Nr 40/XI/91 Rady Gminy Turośl z 20.05.1991 r.,

Dz.Urz.Woj.Łomż.1991.5.35.

## **Uchwała Nr XI/49/99 Rady Gminy Turośl z dnia 30 sierpnia 1999 r.**

### **w sprawie zatwierdzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Turośl**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74, Nr 58, poz. 261, Nr 106, poz. 496 i Nr 132 poz. 622, z 1997 r. Nr 9, poz. 43, Nr 106, poz. 679, Nr 107, poz. 686, Nr 113, poz. 734 i Nr 123, poz. 775 oraz z 1998 r. Nr 155, poz. 1014, Nr 162, poz. 1126) oraz art. 8 ust. 1 i 2, art. 10 ust. 1 pkt. 1, 2, 5, 6, 7, 8 ust. 2 i 3, art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139, Dz. U. Nr 41, poz. 412) i art. 7 ustawy z dnia 3 lutego 1995 roku o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. Nr 16, poz. 78; z 1997 r., Nr 60, poz. 370, Nr 80, poz. 505, Nr 160, poz. 1079, z 1998 r. Nr 106, poz. 668) Rada Gminy Turośl na wniosek Zarządu Gminy uchwała zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Turośl zatwierdzonego uchwałą Nr 40/XI/91 Rady Gminy Turośl z dnia 20 maja 1991 r. (Dz. Urz. WŁ Nr 5, poz. 35), wraz z późniejszymi zmianami, zwaną dalej zmianą planu.

## **Rozdział I USTALENIA OGÓLNE**

§ 1. Zmiana planu obejmuje tereny położone na gruntach gminy Turośl:

- 1) teren o powierzchni 1,30 ha, położony na gruntach wsi Popiołki, działki 215, 216/1, 216/2, 216/3, 216/5, 216/6, którego granice wyznaczają:
  - od strony północno- wschodniej i północno- zachodniej istniejące drogi gminne,
  - od strony południowo - zachodniej istniejąca zabudowa zagrodowa,

- z pozostałych stron użytki rolne i leśne,

2) teren o powierzchni około 1,45 ha, położony na gruntach wsi Ptaki, działki nr 47 i 48, którego granice wyznaczają:

- od strony północno -zachodniej istniejąca droga gminna, Ptaki - Koziół,

- od strony północno - wschodniej istniejący kompleks leśny - grunty Lasów Państwowych,

- od strony południowej użytki rolne,

3) teren o powierzchni 0,35 ha, położony na gruntach wsi Ptaki - działki nr 37 i 38, którego granice wyznaczają:

- od strony północnej istniejąca zabudowa zagrodowa,

- od strony wschodniej istniejąca droga gminna, Ptaki - Koziół,

- od strony zachodniej rzeka Pisa,

- od strony południowej użytki rolne,

4) teren o powierzchni 0,38 ha, położony na gruntach wsi Ptaki - działka nr 126/1, którego granice wyznaczają:

- od strony północnej istniejąca droga regionalna Kolno - Turośl,

- od strony zachodniej istniejący kompleks leśny - grunt Lasów Państwowych,

- od strony południowej istniejąca zabudowa letniskowa,

- od strony wschodniej użytki rolne.

§ 2.Celem regulacji zawartych w ustaleniach zmiany planu jest:

1) zmiana przeznaczenia terenów rolnych i leśnych na cele budowlane,

2) wyznaczenie i powiększenie istniejących terenów zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej,

3) określenie zasad w zakresie zapewnienia obsługi komunikacyjnej,

4) określenie zasad w zakresie kształtowania przestrzeni z uwzględnieniem uwarunkowań ochrony środowiska przyrodniczego.

§ 3.Przedmiotem ustaleń zmiany planu jest wyznaczenie:

1) terenu zabudowy mieszkaniowej, oznaczonego na rysunku planu symbolem MNj,

2) terenu zabudowy zagrodowej, oznaczonego na rysunku planu symbolem MR,

3) terenów tras komunikacji drogowej, oznaczone na rysunkach planu symbolami KD i KL,

4) terenów wód otwartych, oznaczonych na rysunku planu symbolem W.

§ 4.Integralną częścią planu są rysunki stanowiące załączniki do niniejszej uchwały:

1) Rysunki zmiany planu w skali 1:10.000 stanowiące **załączniki Nr 1a, 1b**, na których oznaczenie graficzne przeznaczenia terenu oraz granic opracowania są obowiązującymi ustaleniami planu.

2) Rysunki planu w skali 1: 1 000, stanowiące załączniki:

**załącznik nr 2** - dotyczący terenu określonego w §1 pkt.1,

**załącznik nr 3** - dotyczący terenu określonego w §1 pkt.2,

**załącznik nr 4** - dotyczący terenu określonego w §1 pkt.3,

**załącznik nr 5** - dotyczący terenu określonego w §1 pkt.4,

na których następujące oznaczenia graficzne są obowiązującymi ustaleniami planu:

- 1) przeznaczenie terenu i linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach,
- 2) nieprzekraczalne linie zabudowy,
- 3) zasady obsługi komunikacyjnej,
- 4) granice stref funkcjonalnych i technicznych.

§ 5. Warunki zabudowy i zagospodarowania należy określać według zasad ustalonych w stosunku do terenów liniami rozgraniczającymi z uwzględnieniem ustaleń dotyczących infrastruktury technicznej, o których mowa w § 12.

§ 6. Ilekcóż w dalszych przepisach niniejszej Uchwały jest mowa o:

- 1) rysunku planu - należy przez to rozumieć rysunki zmiany planu na mapach stanowiących załączniki do Uchwały,
- 2) przeznaczeniu podstawowym - należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które powinno przeważać na danym obszarze wyznaczonym liniami rozgraniczającymi,
- 3) przeznaczeniu dopuszczalnym - należy przez to rozumieć inne niż podstawowe, uzupełniające je i wzbogacające,
- 4) strefie ochronnej rzeki - należy przez to rozumieć pas terenu o szerokości 25,0 metrów od linii brzegowej rzeki wolny od obiektów kubaturowych,
- 5) strefie lokalizacji obiektów kubaturowych - należy przez to rozumieć wyznaczony pas terenu, w którym dopuszcza się realizację budynków mieszkalnych i gospodarczych.

## Rozdział II

### USTALENIA SZCZEGÓŁOWE

§ 7. Wyraża się zgodę na przeznaczenie na cele nierolnicze grunty rolne wytworzonych z gleb pochodzenia mineralnego położonych:

1. Na terenie wsi Popiołki w działkach działki 215, 216/1, 216/2, 216/3, 216/5, 216/6 o łącznej powierzchni 1,30 ha, w tym grunty orne klasy V - 0,20 ha i klasy VI - 0,17 ha, pastwisko (w typie gleb mad) klasy V - 0,78 ha. Nieużytki stanowią 0,15 ha.
2. Na terenie wsi Ptaki w działce nr 216/1 o łącznej powierzchni 0,40 ha, w tym grunty orne klasy V - 0,6 ha, klasy VI - 0,34 ha.

§ 8.

1. Wyznacza się teren we **wsi Popiołki** oznaczony na rysunku planu, o którym mowa w § 4 - jako **załącznik nr 2, symbolem MNj** z przeznaczeniem podstawowym pod zabudowę mieszkaniową.

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, ustala się następujące zasady zagospodarowania:

- 1) jako przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa letniskowa, urządzenia infrastruktury technicznej i stawy rybne,
- 2) wydziela się strefy funkcjonalne oznaczone następującymi symbolami:
  - a) MN - strefa lokalizacji zabudowy,
  - b) ZI - strefa zieleni o funkcji izolacyjnej upraw sadowniczych, ogrodniczych lub rolnych,
  - c) W - teren wód otwartych,

- 3) w stosunku do zabudowy ustala się następujące wymagania:
  - a) bryła i forma budynków w nawiązaniu do rozwiązań stosowanych w regionalnej zabudowie,
  - b) zabudowa mieszkaniowa wolnostojąca o wysokości do 2 kondygnacji, w tym poddasze użytkowe z możliwością podpiwniczenia,
  - c) zabudowa gospodarcza jednokondygnacyjna,
  - d) dachy o nachyleniu połaci od 30 do 45°,
- 4) obowiązek ochrony i utrzymania istniejącej zieleni oraz zagospodarowania wolnych od zainwestowania terenów zielenią,
- 5) nieprzekraczalna linia zabudowy - 10,0 m od istniejącej linii rozgraniczającej drogi oznaczonej symbolem KD, zgodnie z rysunkiem planu,
- 6) adaptuje się istniejące na terenie sztuczne zbiorniki wody oznaczone na rysunku zmiany planu symbolem W,
- 7) obowiązek gromadzenia odpadów stałych w typowych pojemnikach do wywozu na gminne wysypisko śmieci.

## § 9.

1. Wyznacza się teren we **wsi Ptaki** oznaczony na rysunku planu, o którym mowa w § 4 - jako **załącznik nr 3, symbolem MR** z przeznaczeniem podstawowym pod zabudowę zagrodową.

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, ustala się następujące zasady zagospodarowania:

- 1) jako przeznaczenie dopuszczalne: urządzenia infrastruktury technicznej, uprawy sadownicze, ogrodnicze lub rolne.
- 2) w stosunku do zabudowy ustala się następujące wymagania:
  - a) bryła i forma budynków w nawiązaniu do rozwiązań stosowanych w regionalnej zabudowie,
  - b) zabudowa mieszkaniowa wolnostojąca o wysokości do 2 kondygnacji, w tym poddasze użytkowe z możliwością podpiwniczenia,
  - c) zabudowa gospodarcza jednokondygnacyjna,
  - d) dachy o nachyleniu połaci od 30 do 45°,
- 3) nieprzekraczalne linie zabudowy:
  - a) 15,0 m od istniejącej osi jezdni drogi lokalnej Ptaki - Koziół, zgodnie z rysunkiem planu,
  - b) 30,0 od granicy terenów leśnych.
- 4) obowiązek gromadzenia odpadów stałych w typowych pojemnikach do wywozu na gminne wysypisko śmieci.

## § 10.

1. Wyznacza się teren we **wsi Ptaki** oznaczony na rysunku planu, o którym mowa w § 4 - jako **załącznik nr 4, symbolem MR** z przeznaczeniem podstawowym pod zabudowę zagrodową.

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, ustala się następujące zasady zagospodarowania:

- 1) jako przeznaczenie dopuszczalne: urządzenia infrastruktury technicznej, uprawy sadownicze, ogrodnicze lub rolne.
- 2) w stosunku do zabudowy ustala się następujące wymagania:
  - a) bryła i forma budynków w nawiązaniu do rozwiązań stosowanych w regionalnej

zabudowie,

b) zabudowa mieszkaniowa wolnostojąca o wysokości do 2 kondygnacji, w tym poddasze użytkowe z możliwością podpiwniczenia,

c) zabudowa gospodarcza jednokondygnacyjna,

d) dachy o nachyleniu połaci od 30 do 45°,

3) nieprzekraczalne linie zabudowy:

a) 12,0 m od istniejącej osi jezdni drogi lokalnej Ptaki - Koziół, zgodnie z rysunkiem planu,

b) 25,0 od linii brzegowej rzeki - strefa ochrona rzeki Pisy,

4) obowiązek gromadzenia odpadów stałych w typowych pojemnikach do wywozu na gminne wysypisko śmieci.

## § 11.

1. Wyznacza się teren we **wsi Ptaki** oznaczony na rysunku planu, o którym mowa w § 4 - jako **załącznik nr 5, symbolem MNj** z przeznaczeniem podstawowym pod zabudowę mieszkaniową.

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, ustala się następujące zasady zagospodarowania:

1) jako przeznaczenie dopuszczalne: urządzenia infrastruktury, uprawy sadownicze, ogrodnicze lub rolne

2) wydziela się nieprzekraczalną strefę lokalizacji obiektów kubaturowych,

3) w stosunku do zabudowy ustala się następujące wymagania:

a) bryła i forma budynków w nawiązaniu do rozwiązań stosowanych w regionalnej zabudowie,

b) zabudowa mieszkaniowa wolnostojąca o wysokości do 2 kondygnacji, w tym poddasze użytkowe z możliwością podpiwniczenia,

c) zabudowa gospodarcza jednokondygnacyjna,

d) dachy o nachyleniu połaci od 30 do 45°,

4) obsługa komunikacyjna z zgodnie z rysunkiem planu,

5) nieprzekraczalne linie zabudowy:

a) 25,0 m od istniejącej krawędzi jezdni drogi regionalnej Kolno - Turośl,

b) 5,0 od istniejącej linii rozgraniczającej drogi oznaczonej symbolem KD, zgodnie z rysunkiem planu,

6) obowiązek gromadzenia odpadów stałych w typowych pojemnikach do wywozu na gminne wysypisko śmieci.

## § 12.

1. Na terenach, objętych niniejszą uchwałą, ustala się następujące zasady dotyczące uzbrojenia technicznego:

a) zaopatrzenie w wodę z indywidualnych rozwiązań,

b) zaopatrzenie w ciepło z indywidualnych źródeł ciepła na paliwo proekologiczne, zaleca się zastosowanie jako nośnika energii elektrycznej,

c) zaopatrzenie w energię elektryczną, instalację telefoniczną z lokalnej sieci elektrycznej po jej rozbudowie,

d) odprowadzenie ścieków do szczelnych zbiorników bezodpływowych i wywóz do

punktu zlewnego, istniejących oczyszczalni ścieków lub realizację przydomowych oczyszczalni ścieków.

2. Warunkiem dopuszczenia realizacji nowych obiektów jest zapewnienie podłączenia budynków do wszystkich niezbędnych do ich prawidłowego funkcjonowania urządzeń infrastruktury technicznej.

§ 13. Teren oznaczony symbolem RL pozostawia się w dotychczasowym użytkowaniu leśnym.

§ 14. Teren oznaczony symbolem R pozostawia się w dotychczasowym użytkowaniu rolniczym bez prawa zabudowy.

Na terenach objętych niniejszą uchwałą, ustala się następujące zasady dotyczące przedsięwzięć z zakresu obrony cywilnej w okresie podwyższonej gotowości obronnej państwa:

- 1) na terenie zabudowy jednorodzinnej przewidzieć ukrycia typu II wykonywane w podpiwniczeniach (w przypadku ich realizacji) przez mieszkańców we własnym zakresie,
- 2) oświetlenie zewnętrzne dróg przystosować do zaciemniania i wygaszania.

### **Rozdział III PRZEPISY KOŃCOWE.**

§ 15. Uchwałą Nr 40/XI/91 Rady Gminy Turośl z dnia 20 maja 1991 roku w sprawie zatwierdzenia miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Turośl, opublikowaną w Dz. U. Woj. Łomżyńskiego Nr 5, poz. 35 z dnia 6 lipca 1991 roku, w części dotyczącej ustaleń, objętej niniejszą zmianą planu uchyla się.

§ 16. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Zarządowi Gminy Turośl.

§ 17. Zgodnie z art. 36, ust. 3 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym ustala się jednorazową opłatę z tytułu wzrostu wartości nieruchomości dla terenów określonych:

- w § 8 w wysokości 15 % (słownie piętnaście procent),
- w § 9 w wysokości 15 % (słownie piętnaście procent),
- w § 10 w wysokości 15 % (słownie piętnaście procent),
- w § 11 w wysokości 15 % (słownie piętnaście procent),

§ 18. Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Turośl wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

## **ZAŁĄCZNIKI**

### **ZAŁĄCZNIK Nr 1a MAPA**

grafika

### **ZAŁĄCZNIK Nr 1b**

**MAPA**

grafika

**ZAŁĄCZNIK Nr 2**

**Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego  
GMINA TUROŚL, WIEŚ POPIOŁKI**

grafika

**ZAŁĄCZNIK Nr 3**

**Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego  
GMINA TUROŚL, WIEŚ PTAKI**

grafika

**ZAŁĄCZNIK Nr 4**

**Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego  
GMINA TUROŚL, WIEŚ PTAKI**

grafika

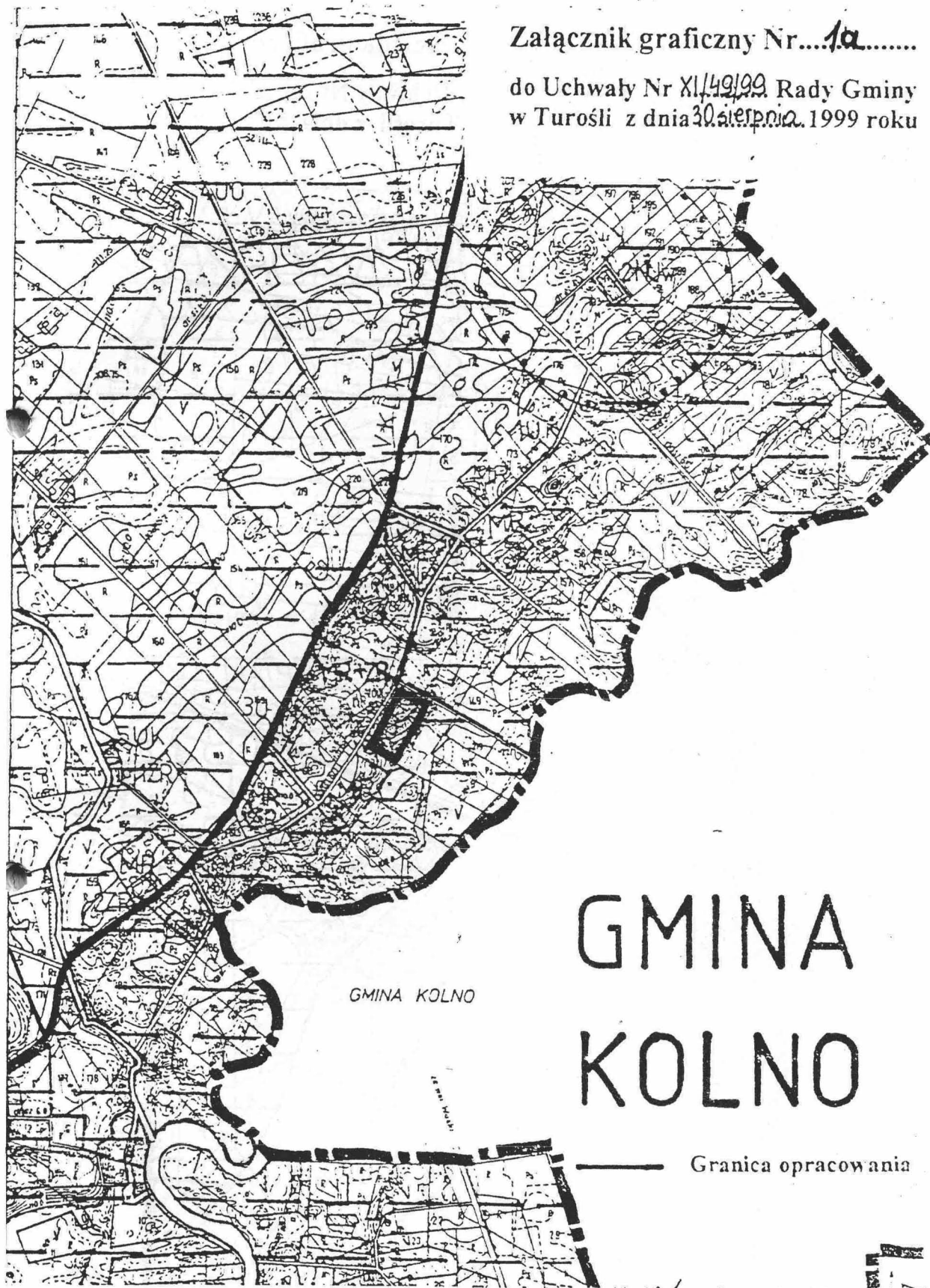
**ZAŁĄCZNIK Nr 5**

**Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego  
GMINA TUROŚL, WIEŚ PTAKI**

grafika

Załącznik graficzny Nr...*1a*.....

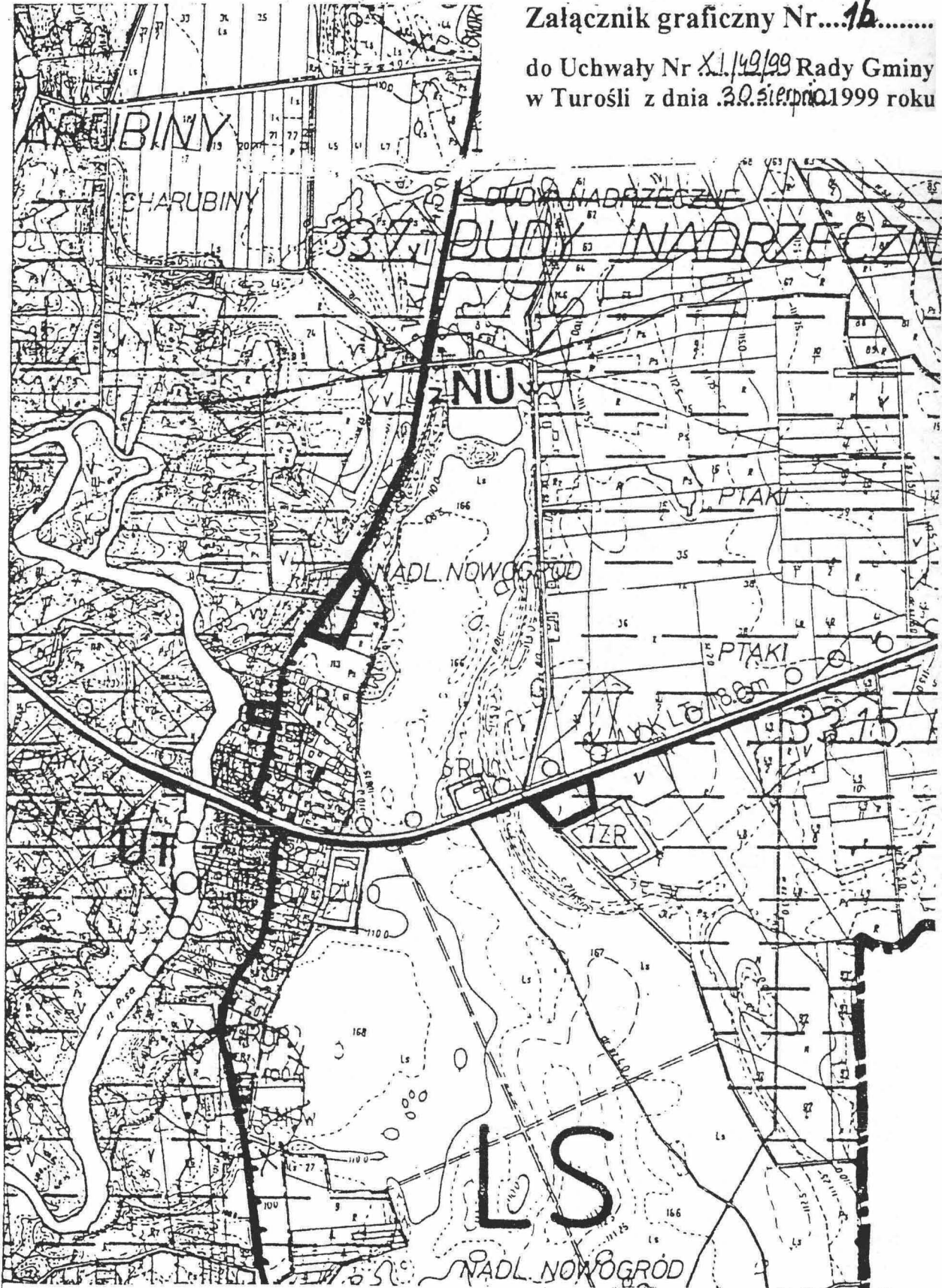
do Uchwały Nr *XI/49/99* Rady Gminy  
w Turośli z dnia *30 sierpnia* 1999 roku





Załącznik graficzny Nr...**1b**.....

do Uchwały Nr **XI/149/99** Rady Gminy  
w Turośli z dnia **30.09.1999** roku



województwo : łomżyńskie

gmina : Turasz

Obwód : Popiołki

+

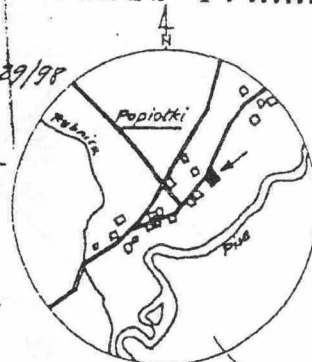
M A P A  
WYRYS Z MAPY ZASADNICZEJ  
SKALA 1 : 500



Obwód ..... Popiołki ..... Nr jednostki rejestrowej : 114  
234.314.142  
Nr. mapy: 234.314.144 Nr. działki 2195 o pow. 0,34 ha Nr. X.W. ....  
Właściciel Chodnickiewicz Grzegorz - Marcin s. Edwarda i Marii  
..... żona Halina s. Kłobara i Lucyny

Wojewódzki Ośrodek Dokumentacji  
Genealogicznej i Rodzowodniczej  
w Łomży  
SZKIC ORIENTACYJNY  
SKALA 1 : 25000.....

w dn. 1998.11.10 - 16.58-29/98



Mapa aktualna na dzień 4.11.1998 r.

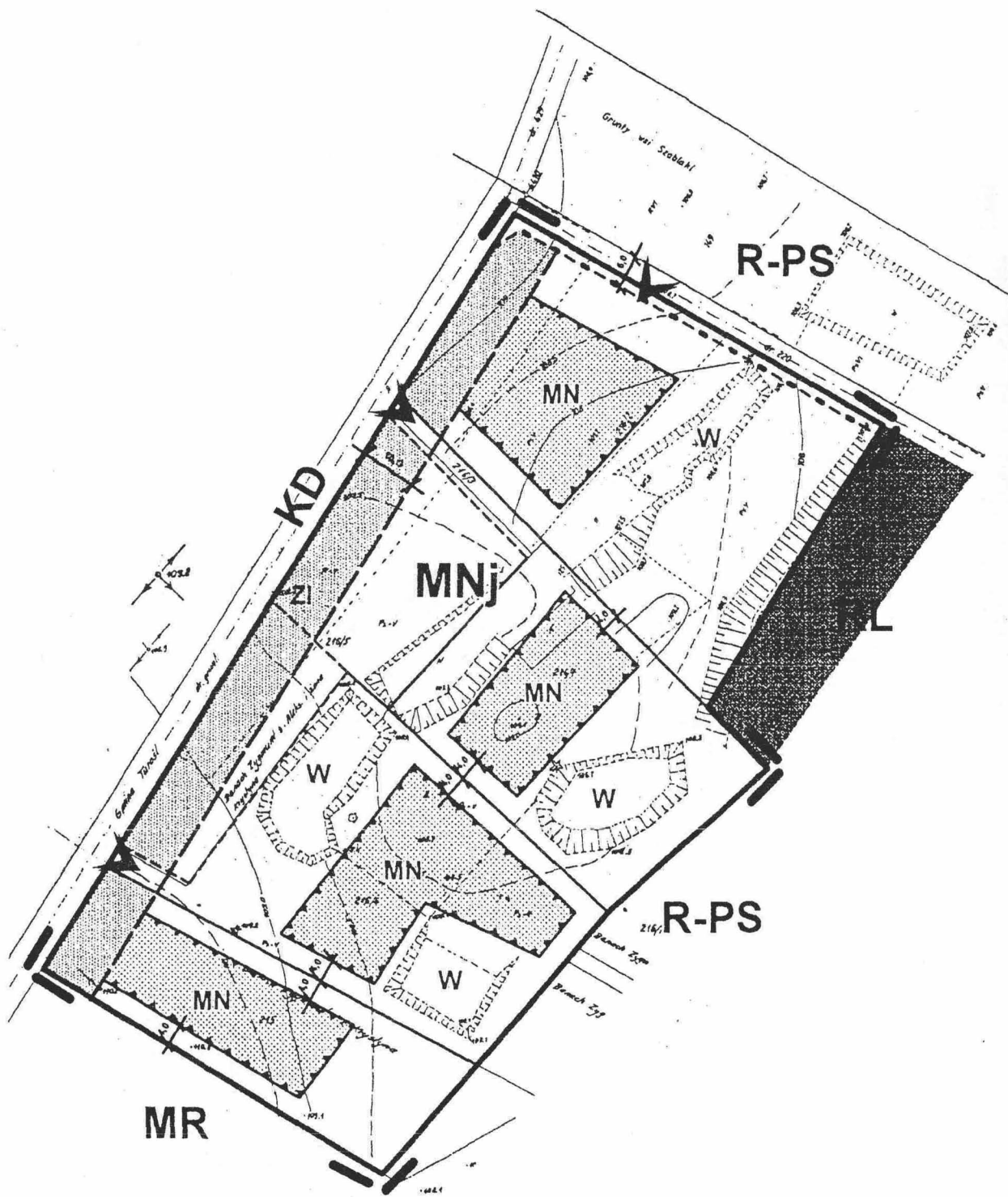
Nr. ks. zam. 11992-102/98

Kolno dnia 5.11.1998 r.

wykonał: geodeta R. Noruk

GEODETA UPRAWNIONY  
M.G.P. 1 B. Zak. 14 1943  
mgr inż. Ryszard Noruk  
ul. Kuciatowa 2  
18-534 Zbójna

WOJEWÓDZKIE BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO W ŁOMŻY		
POMOCNICZY ZESPÓŁ PROJEKTOWO-INWESTYCYJNY		
18-400 Łomża, ul. Pomarska 141 A, Tel. (086) 183-102, 183-489		
Zespół autorski	Podpis	Skala 1 : 1000
Urbanista mgr inż. Andrzej (Bogdan) ... Nr. uw. 102/98		ZMIANA MIEJSCOWOŚCI PLANU ZAGOSPODAROWANIA PŁOCIN STACJI GOSPODARSTWA
Inżynieria projektowa i projekt mgr inż. Ryszard Noruk		WIEŚ POPIOŁKI Zabudowa mieszkaniowa
Inżynieria projektowa mgr inż. Ryszard Noruk		Plan
Wykonanie projektu mgr inż. Ryszard Noruk		Wzrosty 1998



# Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego ZMIANA PLANU

GINA TUROŚL  
RYSUNEK PLANU

WIEŚ POPIOŁKI  
Skala 1 : 1000

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr xii/19/00  
Rady Gminy w Turośli z dnia 30.08.2000 roku







Opublikowano w Dzienniku Urzędowym Województwa  
Podlaskiego Nr .....poz. .... z dnia ..... 199 ..... roku.

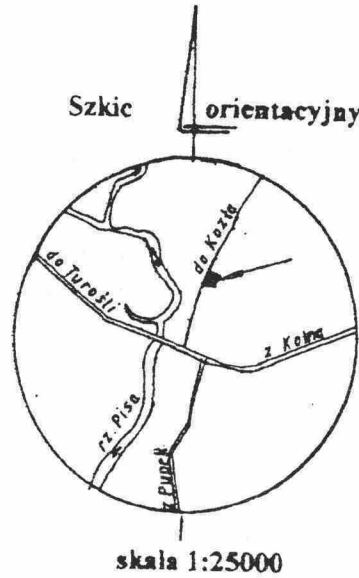
## LEGENDA

### FUNKCJE PLANU

<b>MNj</b>	ZABUDOWA MIESZKANIOWA JEDNORODZINNA
<b>STREFY FUNKCJONALNE</b>	
<b>MN</b>	LOKALIZACJI ZABUDOWY KUBATUROWEJ
<b>W</b>	TERENY WÓD OTWARTYCH
<b>ZI</b>	ZIELENI IZOLACYJNEJ
<b>KD</b>	TERENY KOMUNIKACJI
<b>MR</b>	ZABUDOWA ZAGRODOWA
<b>RL</b>	TERENY LEŚNE
<b>RP</b>	TERENY ROLNE

### USTALENIA REGULACYJNE

	LINIE ROZGRANICZAJĄCE ŚCIŚLE OKREŚLONE
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE DO UŚCIŚLENIA
	NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
	NIEPRZEKRACZALNA LINIA OGRODZENIA
	POSTULOWANY WJAZD NA DZIAŁKĘ
	GRANICE OPRACOWANIA PLANU



# LEWOSTRONNY WTÓRNIK

## MAPY SYTUACYJNO-WYSOKOŚCIOWEJ

SKALA 1:1000

☞ Ptaki  
☞ Turośl  
☞ podlaskie

wykonał:

geodeta uprawniony  
mag. inż. Tadeusz Kmieć

plna na dzień 14.01.1999r.

zd 234.314.253  
234.332.051

POWIATOWY OŚRODEK DOKUMENTACJI  
GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ  
w Kozłowie

Mapa Ewidencji

w dn. 99.01.15 1714-3/99

Z up. Starosty

mag. inż. Tadeusz Kmieć  
p.o. KIEROWNIKA WYDZIAŁU  
GEODEZJI, KARTOGRAFII, KATASTRU  
I GOSPODARSTWA NIERUCHOMOŚCIAMI



# Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego ZMIANA PLANU

**GMINA TUROŚL**  
RYSUNEK PLANU

**WIEŚ PTAKI**  
Skala 1 : 1 000

Załącznik Nr 3 do Uchwały Nr x1199/99  
Rady Gminy w Turośli z dnia 30 sierpnia 1999








Opublikowano w Dzienniku Urzędowym Województwa  
Podlaskiego Nr .....poz. .... z dnia ..... 199 ..... roku.

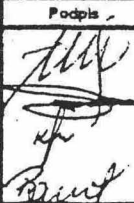
## L E G E N D A

### FUNKCJE PLANU

MR	ZABUDOWA ZAGRODOWA
RL	TERENY UŻYTKÓW LEŚNYCH
R	TERENY UŻYTKÓW ROLNYCH
KL	TERENY KOMUNIKACYJNE

### USTALENIA REGULACYJNE

	LINE ROZGRANICZAJĄCE ŚCIŚLE OKREŚLONE
	NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
	ISTNIEJĄCY WJAZD NA DZIAŁKĘ
	POSTULOWANY WJAZD NA DZIAŁKĘ
	NIEPRZEKRACZALNA STREFA LOKALIZACJI ZABUD. KUBIATUROWEJ
	BUDYNEK MIESZKALNY ISTNIEJĄCY
	BUDYNKI GOSPODARCZE ISTNIEJĄCE

<b>WOJEWÓDZKIE BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO W ŁÓDZU</b>		
<b>POMOCNICZY ZESPÓŁ PROJEKTOWO-INWESTYCYJNY</b>		
18-400 Łódź, ul. Poznańska 141 A, Tel. (088) 183-102, 183-489		
<b>Zespół autorski</b>	<b>Podpis</b>	<b>Skala 1 : 1 000</b>
Obejmuje: mgr inż. Arkadiusz Mioduski Nr upr. 242/88 Środowisko przyrodnicze i krajobraz: mgr inż. Ryszard Szwedka Zagospodarowanie przestrzenne: mgr. Krzysztof Grabias Opracowanie graficzne: sk. inżynier Barbara Duda		ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY TUROŚL WIEŚ PTAKI Zabudowa zagrodowa Data: rozpoczęto: luty 99r. zakończono: sierpień 99r.

Instytut Geodezyjny  
18-500 KOLNO  
ul. Komuny 3-maja 11

Województwo Łódzkie  
Jednostka ewidencyjna 1024  
Miejscowość, gmina Łódź, Stare Miasto  
Obręb Fig. 1

**M A P A**

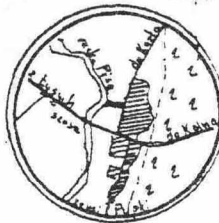
~~ODRĘCZNA WYKRES Z MAPY EWIDENCYJNEJ~~

Skala 1 : 500

Obręb Fig. 1 Nr ark. mapy 1 Nr działki 38 ogon C. 11/1a  
Gruntu położonego na terenie w. Fig. 1 w Turas  
Nr jednostki rejestrowanej 102 Nr Rep. K.W. \_\_\_\_\_  
Właściciel Władysław Kozłowski, Kazimierz Jarz, Władysław Władysław, zana  
Figata-Maria i Mariusz i Helena  
Narodziła i żona żona rodziców



Szkic orientacyjny



Skala 1:25 000



Niniejsza mapa przedstawia przebieg granic  
działek - działek\* według stanu z 19 95 r.

Pobrano należność  
\_\_\_\_\_ zł \_\_\_\_\_ gr  
\_\_\_\_\_ zł \_\_\_\_\_ gr  
Nr ks. zam. 464/95

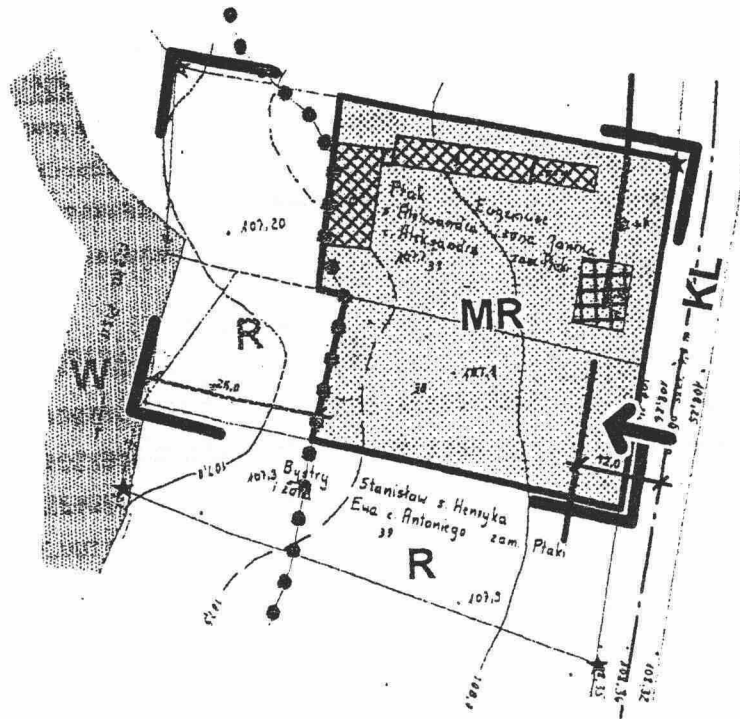
\* w aspeście skrajnie  
wg. wydz. K. 20-M - 11.204.102

Kolno dnia 16.11 1995 r.

Instytut Geodezyjny  
ul. S. Górnego 11  
18-500 Kolno, tel. 01-14  
14 321

REG. 001 001 22 22102/WOJEW





<b>WOJEWÓDZKIE BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO W ŁOMŻY</b> <b>POMOCNICZY ZESPÓŁ PROJEKTOWO-INWESTYCYJNY</b>		
18 - 400 Łomża, ul. Poznańska 141 A, Tel. (085) 183-102, 183-488		
Zespół autorski	Podpis	Skala 1 : 1 000
Wzrosty mgr inż. arch. Andrzej Mroczkowski Nr upraw. 242/88		<b>ZMIANA BUDOWNEGO PLANU</b> <b>ZABUDOWANIE</b> <b>PRZESTRZENNE</b> <b>WILCZYŃSKA</b>
Środowisko przyrodnicze i pogotowie mgr inż. Agnieszka Szarowska		<b>Wieża PTAKI</b> zabudowa zagrodowa
Zagospodarowanie przyrodnicze mgr inż. Andrzej Szarowski		Data 14.07.99
Opracowanie graficzne A. Młynarski		Data 14.07.99

# Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego ZMIANA PLANU

GMINA TUROŚL

WIEŚ PTAKI

RYSUNEK PLANU

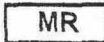
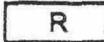


Skala 1 : 1000

Załącznik Nr 4 do Uchwały Nr XI/48/99  
Rady Gminy w Turośli z dnia 30 sierpnia 1999 r.

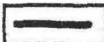






Opublikowano w Dzienniku Urzędowym Województwa  
Podlaskiego Nr .....poz. .... z dnia ..... 199 ..... roku.

## LEGENDA

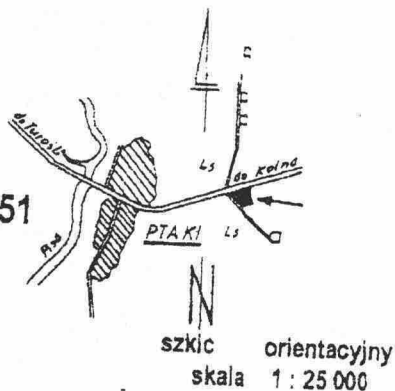
### FUNKCJE PLANU

	ZABUDOWA ZAGRODOWA
	TERENY UŻYTKÓW ROLNYCH
	TERENY WÓD OTWARTYCH
	TERENY KOMUNIKACJI

### USTALENIA REGULACYJNE

	LINIE ROZGRANICZAJĄCE ŚCIŚLE OKREŚLONE
	NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
	POSTULOWANY WJAZD NA DZIAŁKĘ
	BUDYNEK MIESZKALNY ISTNIEJĄCY
	BUDYNKI GOSPODARCZE ISTNIEJĄCE
	GRANICA OPRACOWANIA PLANU
	STREFA OCHRONNA RZEKI

Obiekt: PTAKI  
Gmina: TUROŚL  
Mapa nr 234.332.051



## LEWOSTRONNY WTÓRNIK MAPY ZASADNICZEJ SKALA 1:1000

Niniejszy wtórnik sporządził geodeta uprawniony Kazimierz SZWARC  
Zaswiadczenie MGPIB nr 1459 na podstawie materiałów archiwalnych i pomiaru z roku 1999.

L.k.s.rob. 1459-4/99

GEODETA UPRAWNIONY  
Kazimierz Szwarz  
ul. 11-go Listopada 10, 23-000 Turów

Kierownik roboty Kazimierz SZWARC

Wtórnik aktualny na dzień 23.01.1999 r.

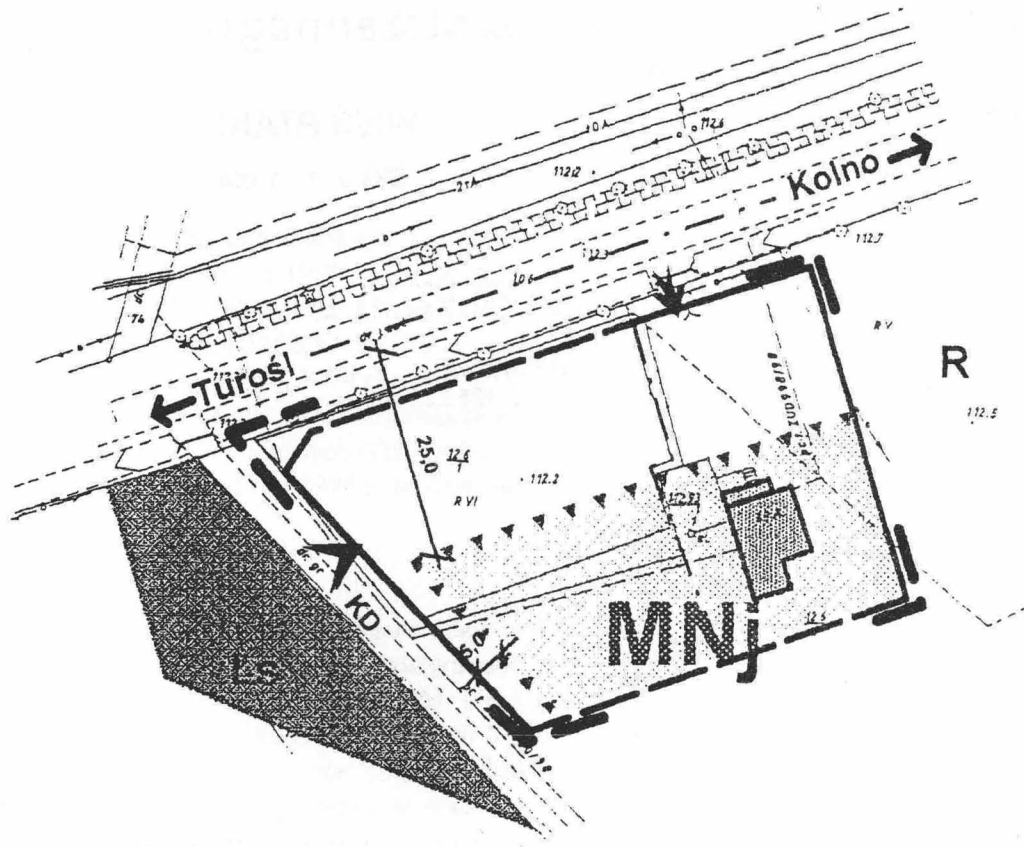
Wtórnik mapy znajdującej się w ewidencji Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjno-Kartograficznej w Koinie, w dn. 26.01.99 z nr. 1714-4/99

### Wykaz właścicieli działek:

1. dz 126/1 o pow. 0,15 ha - Ruszczyk Ryszard s. Władysława i Apolonii i żona Grażyna Halina c. Haliny i Kazimierza
2. dz 126/2 o pow. 12,44 ha - Wyrwas Tomasz s. Leszka 1/2 Wyrwas Jrena c. Konstantego 1/2
3. dz 106 - SP- DODP Białystok
4. dz 133/167 o pow. 20,28 ha - Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Nowogród

2 dp. Starosty

1999.01.23  
Kazimierz Szwarz  
GEODETA UPRAWNIONY  
ul. 11-go Listopada 10, 23-000 Turów



WOJEWÓDZKIE BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO W ŁOMŻY POMOCNICZY ZESPÓŁ PROJEKTOWO-INWESTYCYJNY		
18 - 400 Łomża, ul. Poznańska 141 A, Tel. (085) 183-102, 183-488		
Zespół autorski	Podpis	Skala 1 : 1 000
Urządzący: mgr inż. arch. Alga Maszewska Nr Lp. 342/98	<i>[Signature]</i>	ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO EMINENTURALNEGO
Archiwista przedsięwzięcia i projektu: mgr inż. Ryszard Barwicki		
Zagwarantował: mgr. Katarzyna Górnica	<i>[Signature]</i>	Wzrost PTAKU Zimowa Zagrodowa
Opracowanie graficzne: E. Szytarska Barbara Inna		Data 16.07.99r. sierpień 99

# Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego ZMIANA PLANU

GMINA TUROŚL

WIEŚ PTAKI

RYSUNEK PLANU





Skala 1 : 1 000

Załącznik Nr 5 do Uchwały Nr XI/20/100  
Rady Gminy w Turośli z dnia 20 sierpnia 1998









Opublikowano w Dzienniku Urzędowym Województwa  
Podlaskiego Nr .....poz. .... z dnia ..... 199 ..... roku.

## LEGENDA

### FUNKCJE PLANU

	ZABUDOWA MIESZKANIOWA JEDNORODZINNA
	TERENY UŻYTKÓW LEŚNYCH
	TERENY UŻYTKÓW ROLNYCH
	TERENY KOMUNIKACYJNE

### USTALENIA REGULACYJNE

	LINIE ROZGRANICZAJĄCE ŚCIŚLE OKREŚLONE
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE DO UŚCIŚLENIA
	NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
	ISTNIEJĄCY WJAZD NA DZIAŁKĘ
	POSTULOWANY WJAZD NA DZIAŁKĘ
	STREFA ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
	BUDYNEK MIESZKALNY ISTNIEJĄCY
	GRANICA OPRACOWANIA PLANU