

## **Zmiana fragmentów miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Drużbice.**

Łódzk.1999.126.1357 z dnia 1999.11.05

Status: Akt obowiązujący

Wersja od: 5 listopada 1999r.

### **Wejście w życie:**

20 listopada 1999 r.

### **Uwagi:**

Zmienia: uchwała Nr XXIII/104/93 Rady Gminy w Drużbicach z 11.06.1993 r.

### **Uwagi:**

Zmienia: uchwała Nr XXIII/104/93 Rady Gminy w Drużbicach z 11.06.1993 r.

## **UCHWAŁA NR IX/53/99 RADY GMINY W DRUŻBICACH**

**z dnia 25 sierpnia 1999 r.**

### **w sprawie zmiany fragmentów miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Drużbice.**

Na podstawie art. 8 ust. 1, art. 10 ust. 1, art. 26 oraz art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz.U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 1996 r. Nr 13 poz. 74, Nr 58, poz. 261, Nr 106, poz. 496, Nr 132, poz. 622, z 1997 r. Nr 9, poz. 43, Nr 106, poz. 679, Nr 107, poz. 686, Nr 113, poz. 743 i Nr 123, poz. 775, z 1998 r. Nr 156, poz. 1014, Nr 162, poz. 1126) Rada Gminy Drużbice uchwała, co następuje:

§ 1. W miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego gminy Drużbice zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy w Drużbicach Nr XXIII/104/93 z dnia 11 czerwca 1993 r. w sprawie zatwierdzenia miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Drużbice (Dziennik Urzędowy Województwa Piotrkowskiego Nr 15, poz. 251) wraz z późniejszą zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Drużbice zatwierdzoną Uchwałą Nr XVII/108/97 Rady Gminy z dnia 10 kwietnia 1997 r. (Dz. Urz. Woj. Piotrkowskiego z 1997 r. Nr 25 poz. 76) wprowadza się zmiany:

I. W jednostce urbanistycznej "A", polegające na:

1. Zmianie przeznaczenia funkcji części terenów upraw rolnych oznaczonych symbolem R, na tereny pod zabudowę zagrodową oznaczone symbolem MR wzdłuż ciągów komunikacyjnych na obszarach wsi: Stoki, Nowa Wieś, Kazimierzów.

II. W jednostce urbanistycznej "B" polegające na:

1. Zmianie przeznaczenia funkcji części terenów upraw rolnych oznaczonych symbolem R, na tereny pod usługi telekomunikacyjne (budowa stacji bazowej sieci telefonii cyfrowej w standardzie GSM) oznaczone symbolem TGSM na obszarze wsi Zwierzyniec.

2. Zmianie przeznaczenia funkcji części terenów upraw rolnych oznaczonych symbolem R, na tereny pod zabudowę lotniskową oznaczone symbolem UTL na obszarach wsi: Zalesie,

Czarny Las obręb Brzezie.

3. Zmianie przeznaczenia funkcji części terenów upraw rolnych oznaczonych symbolem R, na tereny pod zabudowę zagrodową oznaczone symbolem MR wzdłuż ciągów komunikacyjnych na terenach wsi Zwierzyniec-Skrajne.

III. W jednostce urbanistycznej "C", polegające na:

1. Zmianie przeznaczenia funkcji części terenów upraw rolnych oznaczonych symbolem R, na tereny pod zabudowę zagrodową oznaczone symbolem MR wzdłuż ciągów komunikacyjnych na obszarze wsi Bukowie Dolne.

2. Zmianie przeznaczenia funkcji części terenów upraw rolnych oznaczonych symbolem R, na tereny pod zabudowę zagrodową oznaczone symbolem MR i zabudowę mieszkaniową jednorodzinną brutto oznaczone symbolem MN wzdłuż ciągów komunikacyjnych na obszarze wsi Bukowie Górne.

§ 2. Na obszarach objętych niniejszą zmianą fragmentów miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Drużbice ustala się:

1) Zakaz lokalizacji:

a) inwestycji mogących pogorszyć stan środowiska naturalnego lub szczególnie szkodliwych dla środowiska naturalnego określone w rozporządzeniu Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z dnia 14 lipca 1998 r. w sprawie określenia rodzajów inwestycji szczególnie szkodliwych dla środowiska i zdrowia ludzi albo mogących pogorszyć stan środowiska oraz wymagań, jakim powinny odpowiadać oceny oddziaływania na środowisko tych inwestycji (Dz.U. Nr 93, poz. 589),.

b) zakładów emitujących odory i będących źródłem emisji niezorganizowanej,

c) zabudowy na terenach lasów i gruntach leśnych, lasy i grunty leśne pozostają w dotychczasowym przeznaczeniu.

2) Na terenach występowania urządzeń melioracji wodnych we wsiach: Nowa Wieś, Kazimierzów, Zwierzyniec, Zalesie, Bukowie Dolne i Bukowie Górne - tam, gdzie realizacja zabudowy wymaga przebudowy sieci drenarskiej lub zachowania istniejących urządzeń melioracyjnych należy je dokonać w sposób gwarantujący utrzymanie dotychczasowych korzyści wynikających z ich funkcjonowania dla osób trzecich. Na etapie opracowania dokumentacji technicznej w fazie wstępnej należy uzgodnić warunki realizacji z Gminną Spółką Wodną w Drużbicach oraz Wojewódzkim Zarządem Melioracji i Urządzeń Wodnych w Łodzi:

Wszelkie przekroczenia rzek na terenie gminy dla urządzeń infrastruktury technicznej wymagają uzgodnienia z Wojewódzkim Zarządem Melioracji i Urządzeń Wodnych w Łodzi w zakresie warunków technicznych i odbioru.

3) Na terenach zalewowych wyklucza się realizację zabudowy.

§ 3. Ustala się następujące zasady zagospodarowania terenów wg rodzajów funkcji określonych niniejszą zmianą planu:

1) na terenach budownictwa zagrodowego i jednorodzinnego brutto o niskiej intensywności oznaczonych symbolami MR i MR/MN zapewnia się odpowiednio:

a) adaptację zabudowanych działek siedliskowych, mieszkaniowych i

jednorodzinnych z możliwością odtworzenia zabudowań i budowy budynków w

- oparciu o techniczne warunki regulowane Prawem budowlanym i aktualnie obowiązującymi przepisami szczególnymi,
- b) realizację zabudowy zagrodowej na działkach o pow. 2000 - 2500 m<sup>2</sup>
- c) realizację budownictwa mieszkaniowego jednorodzinne na działkach o pow. ~ 900 m<sup>2</sup>, działek budownictwa mieszkaniowego z usługami bądź małymi zakładami produkcyjnymi do 1500 m<sup>2</sup> o uciążliwości nie przekraczającej granic danej lokalizacji, pod warunkiem, że tereny w pierwszym etapie realizacji będą podłączone do sieci wodociągowej i elektroenergetycznej,
- d) podstawowy program wyposażenia terenów pod zabudowę w zakresie infrastruktury technicznej winien zawierać sieci i urządzenia:
- elektroenergetyczne,
  - zaopatrzenia w wodę i odprowadzenia i oczyszczania ścieków sanitarnych,
  - telekomunikacyjne,
  - indywidualne źródła ciepła z preferencją oparcia o gaz lub olej opałowy.
- e) do czasu realizacji komunalnych urządzeń odprowadzenia ścieków dopuszcza się indywidualne urządzenia do gromadzenia ścieków sanitarnych z zapewnieniem ich usuwania stosownie do odrębnych przepisów,
- f) realizacja w oparciu o projekt zagospodarowania terenu z możliwością podziału na działki budowlane z zaprojektowaniem wewnętrznego układu komunikacyjnego. Dla terenów objętych zmianą rozwiązanie zasilania instalacji elektrycznej na podstawie warunków zasilania wydanych przez Zakład Energetyczny zaleca się minimalną szerokość projektowanej działki w linii zabudowy przy ulicy na 20 m,
- g) przy dokonywaniu podziału terenu na działki budownictwa jednorodzinne i letniskowego należy przestrzegać zasady zaprojektowania wewnętrznego układu komunikacji z ograniczoną ilością włączeń do dróg publicznych poprzez system istniejącej komunikacji lokalnej,
- h) budynki mieszkalne wolnostojące od dwóch do trzech kondygnacji (parter + poddasze mieszkalne lub parter + piętro + poddasze mieszkalne). Poziom posadzki parteru wyniesiony nad poziom terenu maksymalnie do wys. 1,5 m. Minimalne nachylenie połaci dachowych 30%. Budynki gospodarcze parterowe bez poddaszy użytkowych na działkach pod zabudowę MN, o maksymalnym wyniesieniu kalenicy nad poziom terenu - 4,20 m. Dopuszcza się realizację budynków gospodarczych (usługowych, produkcyjnych) w granicach działek budowlanych przy zachowaniu przepisów szczególnych i ustaleń niniejszego planu,
- i) projekty linii i urządzeń energetycznych dla potrzeby uzbrojenia terenów objętych planowanymi zmianami należy uzgodnić z Zakładem Energetycznym - Łódź - Teren S.A.,
- j) nie zawężać istniejących terenów drogowych w liniach rozgraniczających,
- k) przyjąć zasadę lokalizowania urządzeń infrastruktury technicznej takich jak kanalizacja, wodociągi, telekomunikacja poza pasem drogowym na obrzeżach linii rozgraniczających,
- l) wszystkie zamierzenia ingerencji w tereny drogowe należy uzgadniać z właściwym zarządcą drogi.

2) Na terenach budownictwa mieszkaniowego, letniskowego dla potrzeb rekreacji i agroturystyki w granicach objętych niniejszą uchwałą projektuje się:

- a) na terenach oznaczonych symbolem UTL zapewnia się realizację budownictwa letniskowego w oparciu o techniczne warunki regulowane ustawą - Prawo budowlane i aktualnie obowiązującymi przepisami szczególnymi,
- b) podstawowy program wyposażenia terenów pod zabudowę w zakresie infrastruktury technicznej winien zawierać sieci i urządzenia:
  - elektroenergetyczne,
  - zaopatrzenia w wodę i odprowadzenia ścieków sanitarnych,
  - telekomunikacyjne,
  - indywidualne źródła ciepła z preferencją oparcia o gaz lub olej opałowy,
- c) do czasu realizacji komunalnych urządzeń odprowadzenia ścieków dopuszcza się indywidualne urządzenia do gromadzenia ścieków sanitarnych, ich usuwanie stosownie do odrębnych przepisów,
- d) realizacja w oparciu o projekt zagospodarowania terenu z możliwością podziału na działki budowlane z zaprojektowaniem wewnętrznego układu komunikacyjnego. Dla terenów objętych zmianą rozwiązanie zasilania instalacji elektrycznej na podstawie warunków zasilania wydanych przez Zakład Energetyczny. Zaleca się minimalną szerokość projektowanej działki w linii zabudowy przy ulicy na 20 m,
- e) przy dokonywaniu podziału terenu na działki budownictwa jednorodzinne i letniskowego należy przestrzegać zasady zaprojektowania wewnętrznego układu komunikacji z ograniczoną ilością włączeń do dróg publicznych poprzez system istniejącej komunikacji lokalnej,
- f) zaleca się: zabudowę wolnostojącą 1,5 do 2,5 kondygnacji
  - kalenice równoległe do ulicy,
  - dach dwuspadowy o kącie nachylenia 45° (z tolerancją do 10°),
- g) dopuszcza się możliwość łączenia działek i tworzenia zabudowy rezydencjonalnej,
- h) na terenie objętym planem ustala się, że powierzchnia zabudowy nie może przekraczać 30% powierzchni działki,
- i) projekty linii i urządzeń energetycznych dla potrzeby uzbrojenia terenów objętych planowanymi zmianami należy uzgodnić z Zakładem Energetycznym - Łódź - Teren S.A.,
- j) nie zawężać istniejących terenów drogowych w liniach rozgraniczających,
- k) przyjąć zasadę lokalizowania urządzeń infrastruktury technicznej takich jak kanalizacja, wodociągi, telekomunikacja poza pasem drogowym na obrzeżach linii rozgraniczających,
- l) wszystkie zamierzenia ingerencji w tereny drogowe należy uzgadniać z właściwym zarządcą drogi.

§ 4. Wprowadzone zmiany nie dotyczą podstawowych elementów planu. Ustalenia ogólne i szczegółowe dla całej gminy zapisane w tekście miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gm. Drużbice, zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy w Drużbicach Nr XXIII/104/93 z dnia 11 czerwca 1993 r. wraz z późniejszą zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Drużbice zatwierdzonej

Uchwałą Nr XVII/108/97 Rady Gminy z dnia 10 kwietnia 1997 r. obowiązują nadal, o ile zapisane wyżej ustalenia w zmianie planu i aktualnie obowiązujące ustawy bądź przepisy szczególne nie będą stanowiły inaczej.

§ 5. Zmianą miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Drużbice wprowadza się stawkę procentową służącą naliczeniu opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości, spowodowanego uchwaleniem zmiany planu w wysokości 20% dla terenów MR/MN, UTL 0% dla pozostałych terenów.

§ 6.

1. Ustala się, że integralną całość zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Drużbice stanowią niniejszy tekst zmiany ustaleń łącznie z ustaleniami zapisanymi dalej w części tabelarycznej, będący treścią niniejszej uchwały i rysunek zmiany fragmentów tegoż planu składający się z 7 załączników graficznych do uchwały.

2. Załączniki graficzne zmiany planu określają granice, dla których obowiązują ustalenia planu stanowiące tekst uchwały.

ZMIANA USTALEŃ MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY DRUŻBICE Jednostka "A"				
Lp.	Miejscowość, symbol na rys. planu, zmiana symboli oznaczenia	Przeznaczenie terenów	Pow. w ha	Ustalenia szczegółowe
1	2	3	4	5
1.	Stoki zał. graficzny nr.1 Symbol R ulega zmianie na MR w tym:	Tereny upraw polowych przeznacza się na tereny budownictwa zagrodowego.	20,5	Tereny budownictwa zagrodowego. Obowiązują ustalenia ogólne i szczególne dla całej gminy zapisane w tekście miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Drużbice zatwierdzonego Uchwałą Nr XXIII/104/93 Rady Gminy w Drużbicach z dnia

				11 czerwca 1993 r. wraz z późniejszą zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Drużbice zatwierdzoną Uchwałą Nr XVII/108/97 Rady Gminy z dnia 10 kwietnia 1997 r. i tekście zmian planu.
	6aMR 6bMR 6cMR 6dMR 6eMR		5,10 4,70 5,40 1,30 4,00	
2.	Nowa Wieś zał. graficzny nr. 2 Symbol R ulega zmianie na 1aMR	Jak wyżej	4,50	Jak wyżej
3.	Kazimierzów zał. graficzny nr. 3 Symbol R ulega zmianie na 3aMR	Jak wyżej	5,00	Jak wyżej
<b>ZMIANA USTALEŃ MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY DRUŻBICE</b>				
<b>Jednostka "B"</b>				
Lp.	Miejscowość symbol na rys. planu zmiana symboli oznaczenia	Przeznaczenie terenów	Pow. w ha	Ustalenia szczegółowe
1	2	3	4	5
1.	Zwierzyniec zał. graficzny nr 4 Symbol R	Tereny upraw polowych przeznaczają się na tereny pod usługi	1,00	Obowiązuje zakaz podziału terenu. Realizacja w oparciu o

	ulega zmianie na TGSM	telekomunikacyjne (budowa stacji bazowej sieci telefonii cyfrowej w standardzie GSM)	dokumentację techniczną. Dla obsługi stacji należy zaprojektować jedno włączenie do drogi krajowej nr 44. Nie lokalizować urządzeń obcych takich jak kanalizacja wodociągi, telekomunikacja inne w pasie drogi krajowej nr 44. Urządzenia te mogą się znajdować na obrzeżach linii rozgraniczających. Nie należy zawęzać istniejących terenów drogowych w liniach rozgraniczających. Utrzymać linie zabudowy zgodnie z ustawą o drogach publicznych. Wszystkie zamierzenia ingerencji w tereny drogowe uzgadniać z właściwym zarządcą dróg. Przed uzyskaniem pozwolenia na budowę stacji
--	-----------------------	--	--

				bazowej GSM rozwiązanie projektowe winno być uzgodnione z W.O.Ś. U.W. w Łodzi i Generalną Dyrekcją Dróg Publicznych, Oddział Zachodni, Biuro w Łodzi.
2.	Zwierzyniec- Skrajne zał.graficzny nr 4 Symbol R ulega zmianie na: 1aMR 1bMR	Tereny upraw polowych przeznacza się na tereny budownictwa zagrodowego.	4,00	Tereny budownictwa zagrodowego. Obowiązują ustalenia ogólne i szczegółowe dla całej gminy zapisane w tekście miejscowego planu ogólnego zagospodarowani a przestrzennego gminy Drużbice zatwierdzonego Uchwałą Nr XXIII/104/93 Rady Gminy w Drużbicach z dnia 11 czerwca 1993 r. wraz z późniejszą zmianą miejscowego planu zagospodarowani a przestrzennego gminy Drużbice zatwierdzoną Uchwałą Nr XVII/108/97 Rady Gminy z



				dnia 10 kwietnia 1997 r. i tekście zmian planu.
3.	Zalesie zał. graficzny nr 5 Symbol R ulega zmianie na 9UTL	Tereny upraw polowych przeznacza się na tereny budownictwa letniskowego.	2,00	Tereny budownictwa letniskowego. Obowiązują ustalenia ogólne i szczegółowe dla całej gminy zapisane w tekście miejscowego planu ogólnego zagospodarowani a przestrzennego gminy Drużbice zatwierdzonego Uchwałą Nr XXIII/104/93 Rady Gminy w Drużbicach z dnia 11 czerwca 1993 r. wraz z późniejszą zmianą miejscowego planu zagospodarowani a przestrzennego gminy Drużbice zatwierdzoną Uchwałą Nr XVII/108/97 Rady Gminy z dnia 10 kwietnia 1997 r. i tekście zmian planu.
4.	Czarny Las obręb Brzezie zał. graficzny nr 6 Symbol R ulega zmianie na	Tereny upraw polowych przeznacza się na tereny budownictwa	0,50	Jak wyżej

	1aUTL	letniskowego.		
ZMIANA USTALEŃ MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY DRUŻBICE				
Jednostka "C"				
Lp.	Miejscowość symbol na rys. planu zmiana symboli oznaczenia	Przeznaczenie terenów	Pow. w ha	Ustalenia szczegółowe
1	2	3	4	5
1.	Bukowie Dolne zał. graficzny nr 7 Symbol R ulega zmianie na 4MR	Tereny upraw polowych przeznacza się na tereny budownictwa zagrodowego.	2,50	Tereny budownictwa zagrodowego. Obowiązują ustalenia ogólne i szczegółowe dla całej gminy zapisane w tekście miejscowego planu ogólnego zagospodarowani a przestrzennego gminy Drużbice zatwierdzonego Uchwałą Nr XXIII/104/93 Rady Gminy w Drużbicach z dnia 11 czerwca 1993 r. wraz z późniejszą zmianą miejscowego planu zagospodarowani a przestrzennego gminy Drużbice zatwierdzoną Uchwałą Nr XVII/108/97 Rady Gminy z dnia 10 kwietnia

				1997 r. i tekście zmian planu.
4.	Bukowie Górne zał. graficzny nr 7 Symbol R ulega zmianie na	Tereny upraw połowych przeznacza się na tereny budownictwa zagrodowego z możliwością realizacji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o niskiej intensywności brutto		Tereny budownictwa zagrodowego z możliwością realizacji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o niskiej intensywności brutto.
	4MR/MN 4aMR/MN		4,00 4,00	Jak wyżej

#### § 7.

1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.
2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

### ZAŁĄCZNIKI

#### ZAŁĄCZNIK

#### LEGENDA DO RYSUNKÓW NR 1 - NR 7 ZMIANY M.P.Z.P.

grafika

#### ZAŁĄCZNIK Nr 1 Rysunek zmiany planu

grafika

#### ZAŁĄCZNIK Nr 2 Rysunek zmiany planu

grafika

#### ZAŁĄCZNIK Nr 3 Rysunek zmiany planu

grafika

**ZAŁĄCZNIK Nr 4**  
**Rysunek zmiany planu**

grafika

**ZAŁĄCZNIK Nr 5**  
**Rysunek zmiany planu**

grafika

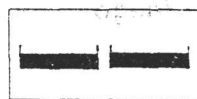
**ZAŁĄCZNIK Nr 6**  
**Rysunek zmiany planu**

grafika

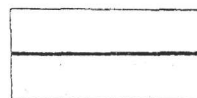
**ZAŁĄCZNIK Nr 7**  
**Rysunek zmiany planu**

grafika

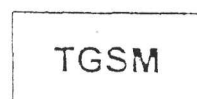
LEGENDA DO RYSUNKÓW Nr 1 - Nr 7 ZMIANY M.P.Z.P.  
SKALA 1:10000



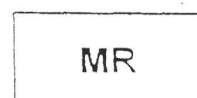
GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU



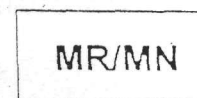
LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYCH  
FUNKCJACH



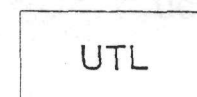
TERENY STACJI BAZOWEJ GSM



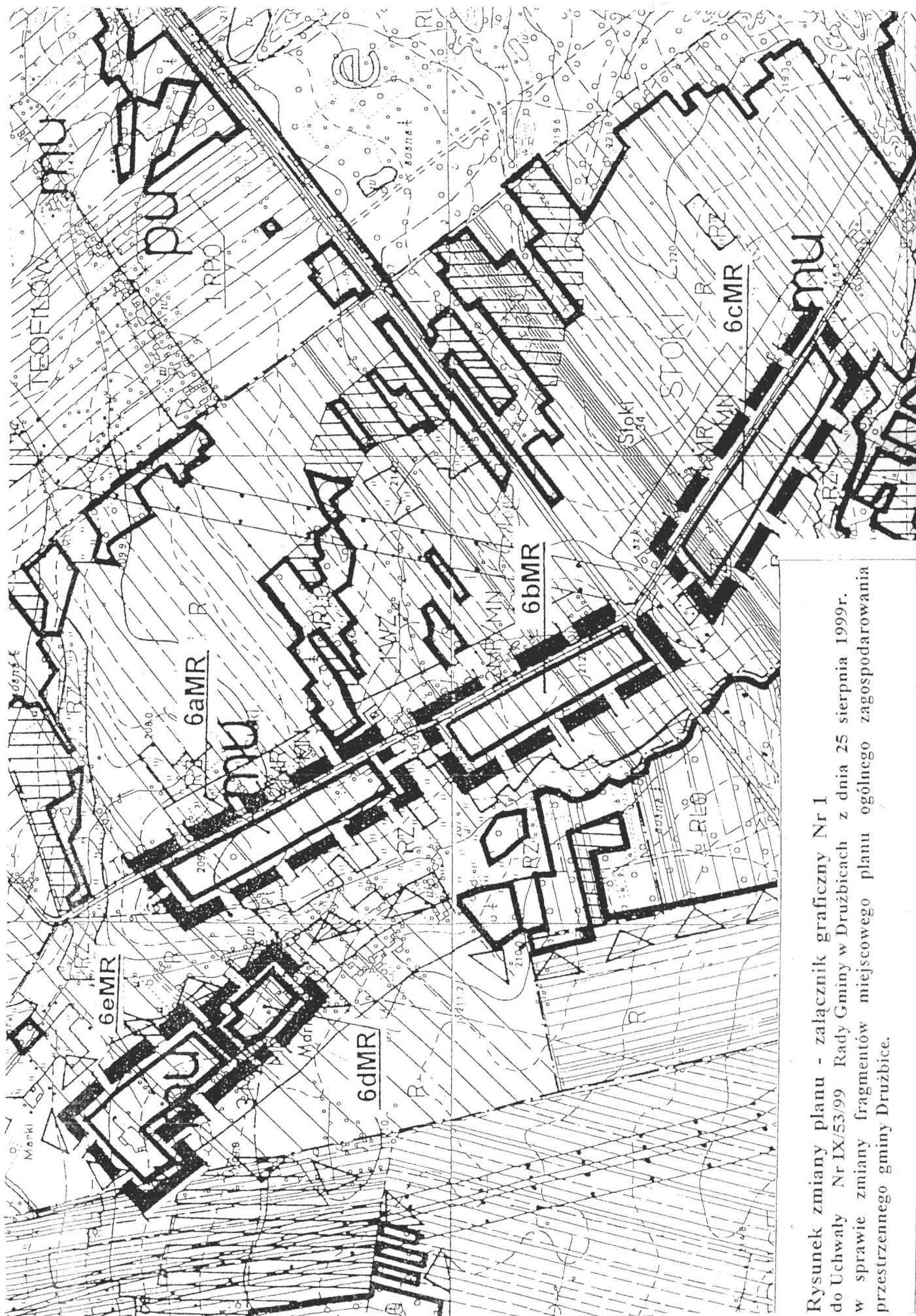
TERENY BUDOWNICTWA ZAGRODOWEGO



TERENY BUDOWNICTWA  
ZAGRODOWEGO I MIESZKANIOWEGO

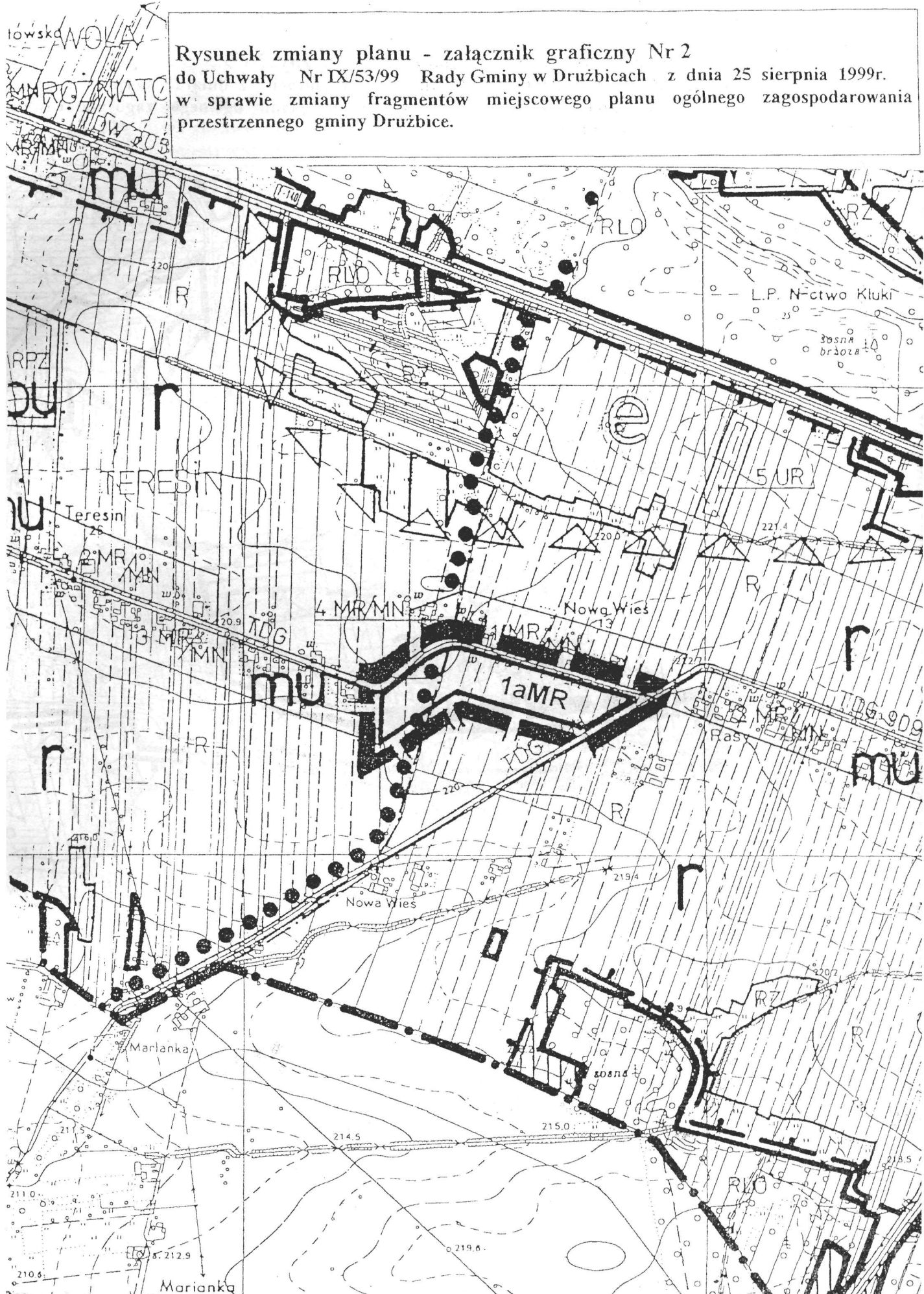


TERENY BUDOWNICTWA LETNISKOWEGO

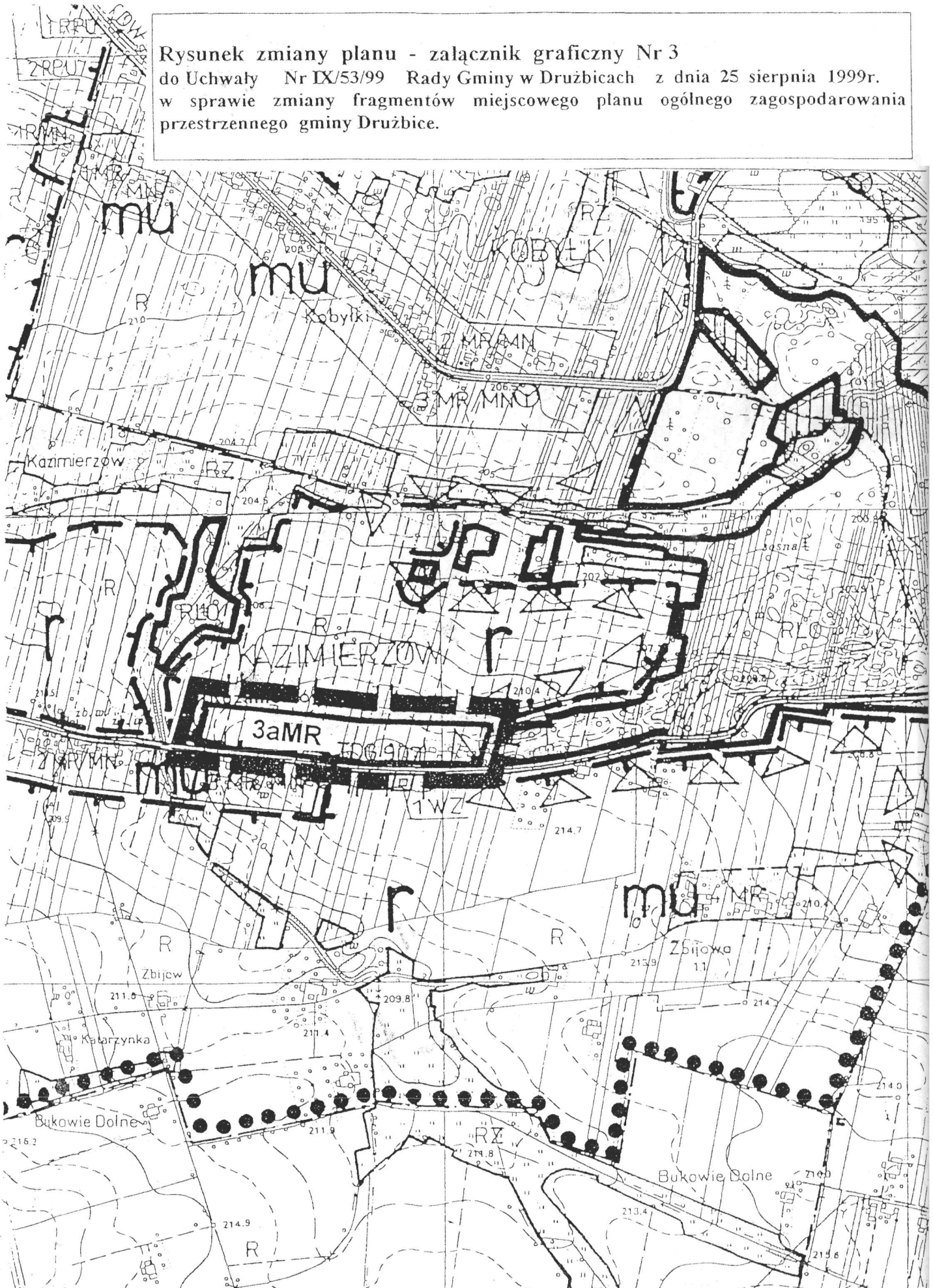


Rysunek zmiany planu - załącznik graficzny Nr 1  
do Uchwały Nr IX/53/99 Rady Gminy w Drużbicach z dnia 25 sierpnia 1999r.  
w sprawie zmiany fragmentów miejscowego planu ogólnego zagospodarowania  
przestrzennego gminy Drużbice.

Rysunek zmiany planu - załącznik graficzny Nr 2  
do Uchwały Nr IX/53/99 Rady Gminy w Drużbicach z dnia 25 sierpnia 1999r.  
w sprawie zmiany fragmentów miejscowego planu ogólnego zagospodarowania  
przestrzennego gminy Drużbice.



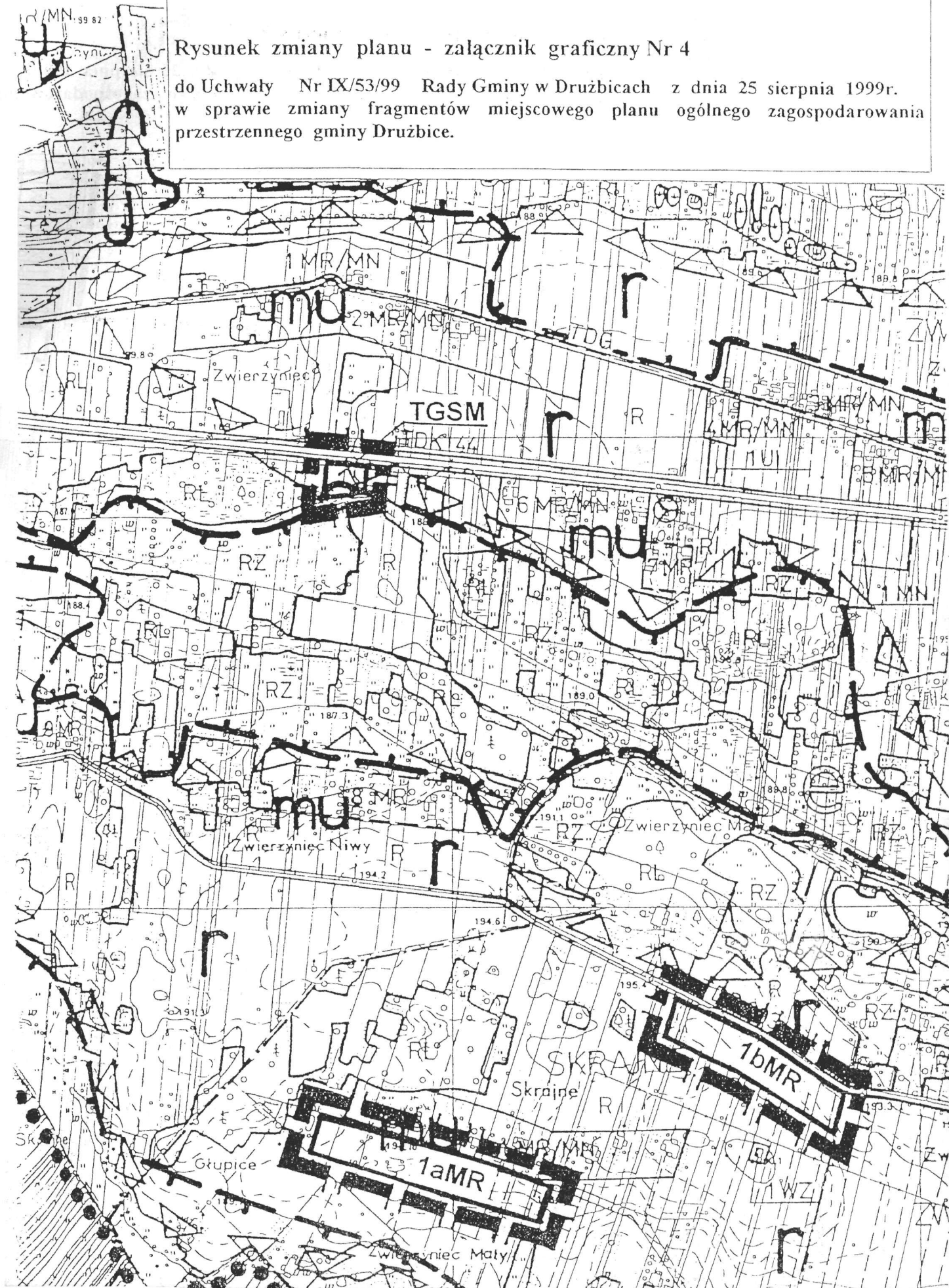
Rysunek zmiany planu - załącznik graficzny Nr 3  
do Uchwały Nr IX/53/99 Rady Gminy w Drużbicach z dnia 25 sierpnia 1999r.  
w sprawie zmiany fragmentów miejscowego planu ogólnego zagospodarowania  
przestrzennego gminy Drużbice.





## Rysunek zmiany planu - załącznik graficzny Nr 4

do Uchwały Nr IX/53/99 Rady Gminy w Drużbicach z dnia 25 sierpnia 1999r.  
w sprawie zmiany fragmentów miejscowego planu ogólnego zagospodarowania  
przestrzennego gminy Drużbice.







## Rysunek zmiany planu - załącznik graficzny Nr 7

do Uchwały Nr IX/53/99 Rady Gminy w Drużbicach z dnia 25 sierpnia 1999r.  
w sprawie zmiany fragmentów miejscowego planu ogólnego zagospodarowania  
przestrzennego gminy Drużbice.

