

# **UCHWAŁA Nr XV/129/2001**

## **RADY GMINY W NARUSZEWIE**

z dnia 12 lipca 2001 r.

### **w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Naruszewo.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 1996r. Nr 13, poz. 74 z późn. zm.) art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 1999r. Nr 15, poz. 139 z późn. zm.) oraz uchwały Rady Gminy w Naruszewie nr VII/79/99 z dnia 22 grudnia 1999r. w sprawie przystąpienia do zmian planu gminy, Rada Gminy w Naruszewie postanawia, co następuje:

§ 1. Uchwała się zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Naruszewo, zatwierdzonego uchwałą nr VIII/39/89 GRN w Naruszewie z dnia 28 grudnia 1989r. (Dziennik Urzędowy Województwa Ciechanowskiego Nr 14, poz. 339) z późniejszymi zmianami:

- uchwała nr XXIV/130/94 Rady Gminy w Naruszewie z dnia 27 maja 1994r. (Dz. Urzędowy Województwa Ciechanowskiego Nr 15, poz. 81),
- uchwała nr III/20/94 Rady Gminy w Naruszewie z dnia 25 października 1994r. (Dz. Urz. Woj. Ciechanowskiego Nr 23, poz. 138),
- uchwała nr XXIII/127/98 Rady Gminy w Naruszewie z dnia 18 czerwca 1998r. (Dz. Urz. Woj. Ciechanowskiego Nr 23, poz. 117),
- uchwała nr VII/77/99 Rady Gminy w Naruszewie z dnia 22 grudnia 1999r. (Dz. Urzędowy Województwa Mazowieckiego Nr 12 z 2000r. poz. 89)

w zakresie określonym w uchwałach o przystąpieniu do zmian planu.

§ 2. Dla terenów objętych zmianami tracą moc ustalenia miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Naruszewo.

§ 3. Granice wyznaczonych mocą niniejszej uchwały terenów, stanowią granice zmiany planu i określają maksymalne tereny, jakie mogą być przeznaczone na realizację urządzeń i obiektów komunikacji samochodowej.

§ 4. Na obszarze gminy Naruszewo wyznacza się teren oznaczony symbolem: 2 KS/2000 - ok. 4,9ha - teren drogi krajowej nr 50 (569) Ciechanów - Płońsk - Wyszogród - Sochaczew-...-Ostrów Maz., ze skrzyżowaniami z drogami: powiatową nr 07775 i gminną oraz urządzeniami towarzyszącymi związanymi z jej funkcjonowaniem. Na teren 2 KS/2000 składa się ok. 3,00ha powierzchni dotychczas przeznaczonej na drogę i ok. 1,9ha powierzchni przeznaczonej mocą niniejszej uchwały na poszerzenie terenu drogi.

1. Ustala się poszerzenie terenu drogi krajowej nr 50 do szerokości od 20,0 do ok. 30,0m w liniach rozgraniczających oraz wyznaczenie terenów dla realizacji skrzyżowań i urządzeń związanych z funkcjonowaniem drogi - zgodnie z rysunkiem zmiany planu.

2. Teren przeznaczony na poszerzenie drogi krajowej i realizację urządzeń towarzyszących

wyznacza się na obszarze obrębów: PGR Wróblewo, Radzymin i Radzyminek.

3. Stawkę procentową służącą naliczaniu opłat wynikających z art. 36 ust. 3 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym dla terenu 2KS/2000, ustala się w wysokości 0%.

#### **§ 5.**

1. Na obszarze obrębu PGR Wróblewo, część działki nr ewid. 10 o powierzchni ok. 0,37ha, przeznacza się na teren 2 KS/2000 - poszerzenie terenu drogi nr 50.

2. Na teren 2KS/2000 przeznacza się fragmenty terenów stanowiących w dotychczas obowiązującym planie tereny rolne.

#### **§ 6.**

1. Na obszarze obrębu Radzymin, część działek o numerach ewid.: 103, 104 i 105 o łącznej powierzchni ok. 0,12ha przeznacza się na teren 2KS/2000 - poszerzenie terenu drogi nr 50.

2. Na teren 2 KS/2000 przeznacza się fragmenty terenów stanowiących w dotychczas obowiązującym planie tereny rolne.

#### **§ 7.**

1. Na obszarze obrębu Radzyminek, część działek o numerach ewid.: 19, 53, 90, 110, 111/1, 111/2, 111/3, 112, 113, 114, 116/1, 117, 128/1, 129, 131, 136/1 i 137/1 o łącznej powierzchni ok. 1,38ha, przeznacza się na teren 2 KS/2000 - poszerzenie terenu drogi nr 50 oraz skrzyżowanie z drogą powiatową 07775 Radzyminek - Postruże i drogą gminną.

2. Na teren 2KS/2000 przeznacza się fragmenty terenów stanowiących w dotychczas obowiązującym planie:

- tereny rolne
- D 21 MR - teren zabudowy zagrodowej - ok. 0,001 ha
- D 29 UG - teren usług gastronomii - ok. 0,08 ha.

**§ 8.** Wszystkie powierzchnie terenów wymienione w uchwale są wielkościami przybliżonymi.

**§ 9.** W związku z postanowieniami § 4 - 7 niniejszej uchwały, wyraża się zgodę na przeznaczenie na cele nierolnicze 1,56ha gruntów rolnych, w tym:

kl. III - 0,31 ha

kl. IV - 1,19 ha

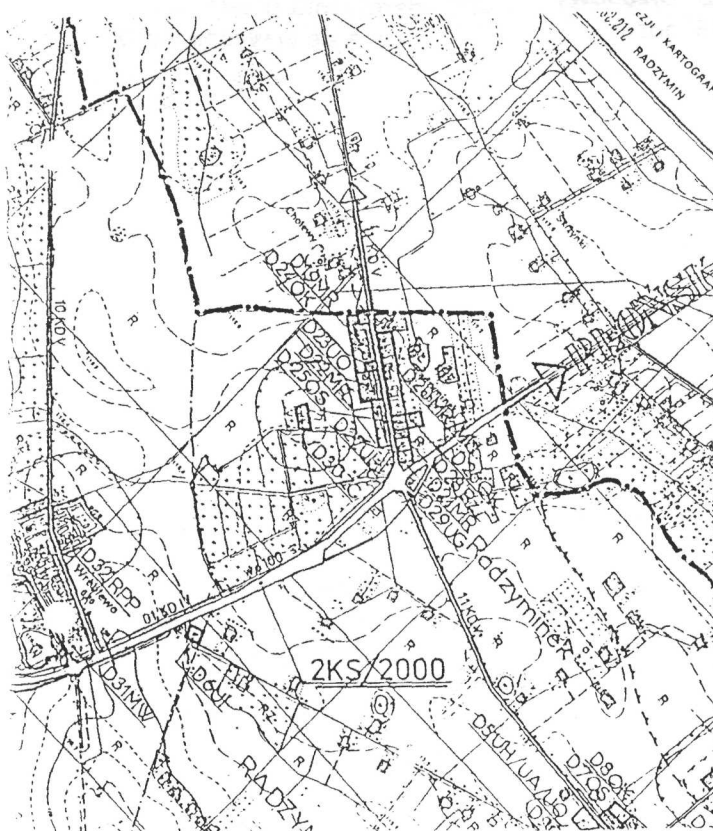
kl. V - 0,06 ha

**§ 10.** Rysunki zmian planu: nr 1J w skali 1:1000 i nr 2 w skali 1:10.000, stanowią załączniki do uchwały i obowiązują w zakresie ustaleń:

- granicy zmiany planu
- linii rozgraniczających tereny o różnych funkcjach i zasadach zagospodarowania
- przeznaczenia terenów.

**§ 11.** Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy w Naruszewie.

**§ 12.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.



ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU  
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

GMINY **NARUSZEWO**

Załącznik  
do Uchwały nr XV/129/2001  
Rady Gminy w Maruszynie  
z dnia 12 lipca 2001r.

RYSUNEK NR 2  
Skala 1:10 000

Przewodnictwo Ruchowe w Harnakach

## PRZEWODNICZĄCY

Radny Gminy  
Andrzej Sawicki



MAZOWIECKIE BIURO  
PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO  
I RZĄDOWU REGIONALNEGO  
W WARSZAWIE  
OŚRODEK TRANSPORTU I WIECZANOŚCI  
ul. Przemysłowa 105, 01-101 Warszawa  
tel. (0 22) 672 799, 70 101 762, 762 35 00

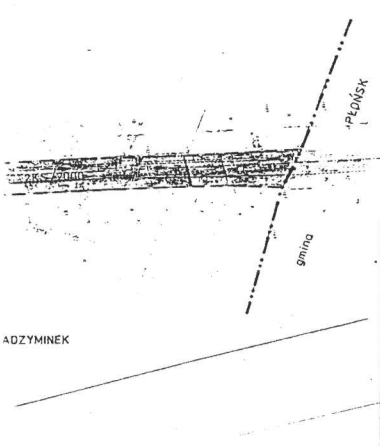
Opracowanie :

Mazowieckie Biuro Planowania Przedsiebiorstwa  
i Rozwoju Regionalnego w Warszawie  
Oddział Techniczny w Ciechanowie

Projektant :  
mgr inż. arch. Stanisław Korpiński

Współpraca :  
arch. Grzegorz Plekarski  
lech. Grzegorz Moczulski

mgr JAB. sp. Stanisław Karpanty  
ul. Włosa 711 tel. 23 33 72 m 17  
08-100 Cieszanów  
tel. 015 23 33 72 m 17  
specjalizacja w projektach i specjale

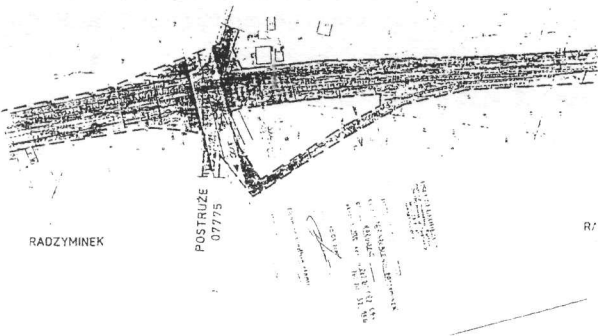


ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENI  
GMINY **NARUSZEW**  
RYSUNEK NR  
Skala 1:1 000  
PRZEWODNICZAK  
Andrzej Salski

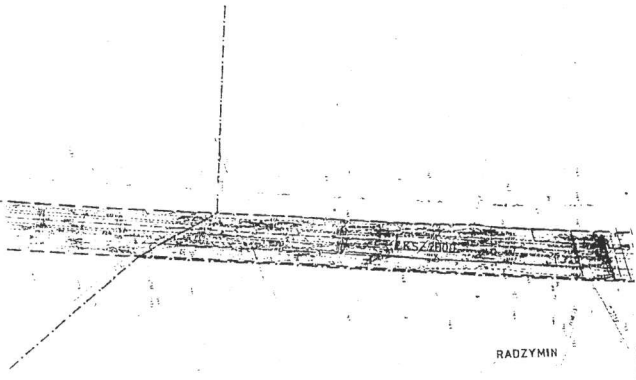
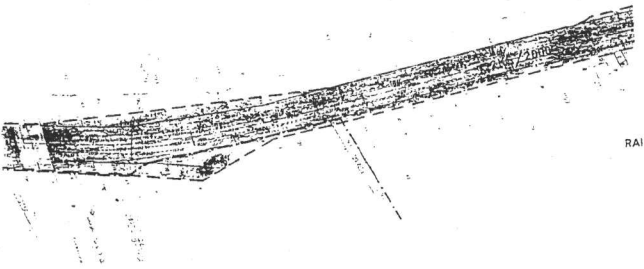
OZNACZENIA:  
--- 1 --- granica gminy  
--- 2 --- granica wsi  
--- 3 --- granica terenu objętego planem  
K.S. teren objęty planem  
Leczenie planu

Opis planu:  
Plan przedstawia teren objęty planem, który jest częścią terenu gminy Naruszewo. Plan ten jest częścią planu zagospodarowania przestrzeni gminy Naruszewo. Plan ten jest częścią planu zagospodarowania przestrzeni gminy Naruszewo.

RADZYMIANEK



RADZYMIANEK



J

PGR WRÓBLEWO

