

Zmiany w miejscowym ogólnym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Sokolniki.

Łódzk.2001.70.706 z dnia 2001.04.30

Status: Akt obowiązujący

Wersja od: 30 kwietnia 2001r.

Wejście w życie:

15 maja 2001 r.

Uwagi:

Zmienia: uchwała Nr XVIII/86/92 Rady Gminy Sokolniki z 10.11.1992 r.,
Dz.Urz.Woj.Kalis.1992.21.151.

Uwagi:

Zmienia: uchwała Nr XVIII/86/92 Rady Gminy Sokolniki z 10.11.1992 r.,
Dz.Urz.Woj.Kalis.1992.21.151.

UCHWAŁA NR XV/118/2001

RADY GMINY SOKOLNIKI

z dnia 20 marca 2001 roku

w sprawie zmian w miejscowym ogólnym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Sokolniki.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 1996 roku Nr 13, poz. 74, z późniejszymi zmianami) oraz art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz.U. 1999 r. Nr 15, poz. 139 z późniejszymi zmianami) w wykonaniu uchwały nr XI/87/2000 Rady Gminy Sokolniki z dnia 23 czerwca 2000 r. uchwała się, co następuje:

§ 1.Uchwała się zmiany w miejscowym ogólnym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Sokolniki zatwierdzonego uchwałą Nr XVIII/86/92 Rady Gminy Sokolniki z dnia 10 listopada 1992 r. (Dz. Urz. Województwa Kaliskiego z 1992 r. Nr 21, poz. 151) na obszarze obejmującym działki o numerach 214/4 i 214/5 położone w sołectwie Bagatelka, obręb geodezyjny: Kolonia Sokolniki, w zakresie zmiany sposobu przeznaczenia gruntów obecnie użytkowanych rolniczo, na cele budownictwa mieszkaniowego i usługowego w zakresie opieki zdrowotnej.

§ 2.Granice terenu objętego zmianą miejscowego ogólnego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Sokolniki, oznaczoną "ABCDEF" przedstawiono na rysunku stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3.Załącznik Nr 1 stanowi integralną część niniejszej uchwały.

§ 4.Ustalenie szczegółowe dla obszaru oznaczonego ABCDEF zmian miejscowego,

ogólnego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Sokolniki otrzymują następujące brzmienie:

1. Zmienia się przeznaczenie i użytkowanie przedmiotowego terenu, z przeznaczenia rolniczego na cele budownictwa mieszkaniowego i usługowego w zakresie opieki zdrowotnej. (M.UZ) z zakazem wprowadzania inwestycji szczególnie szkodliwych dla środowiska i zdrowia ludzi albo mogących pogorszyć stan środowiska oraz wymagań, jaki powinny odpowiadać oceny oddziaływania na środowisko tych inwestycji.
 2. Od strony wschodniej działów adaptuje się fragment linii rozgraniczających ulicę Parkową.
 3. Od strony południowej ustala się przebieg linii rozgraniczającej w odległości 5.00 m od osi ulicy Ogrodowej.
 4. Ustala się kąt widoczności skrzyżowania ulicy Parkowej z ulicą Ogrodową jak na załączniku graficznym (załącznik Nr 1).
 5. Ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości 10.00 m od osi ul. Parkowej i Ogrodowej.
 6. Rozwiązanie sprawy parkingów powinno nastąpić w ramach działek.
 7. Ustala się, że instalacje wodno-kanalizacyjne, energetyczne i telekomunikacyjne przyłączone będą do istniejącej sieci komunalnej.
 8. Ustala się zakres gospodarki odpadami (wyposażenie obiektów w urządzenia do gromadzenia odpadów stałych oraz segregację odpadów).
 9. Zaleca się użycie jako czynnika grzewczego systemów centralnego ogrzewania spełniających rygory przepisów o ochronie środowiska.
- § 5.Traci moc uchwała Nr XVIII/86/92 Rady Gminy Sokolniki z dnia 10 listopada 1992 r. (Dz. Urz. Województwa Kaliskiego z 1992 r. Nr 21, poz. 151) w zakresie ustalonym w § 4 niniejszej uchwały.

§ 6.Przedmiotowa zmiana w miejscowym ogólnym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Sokolniki stanowi podstawę prowadzenia gospodarki przestrzennej na obszarze stanowiącym przedmiot zmian.

§ 7.Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy Sokolniki.

§ 8.Przedmiotowe zmiany w miejscowym ogólnym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Sokolniki uzyskują moc powszechnie obowiązującą po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

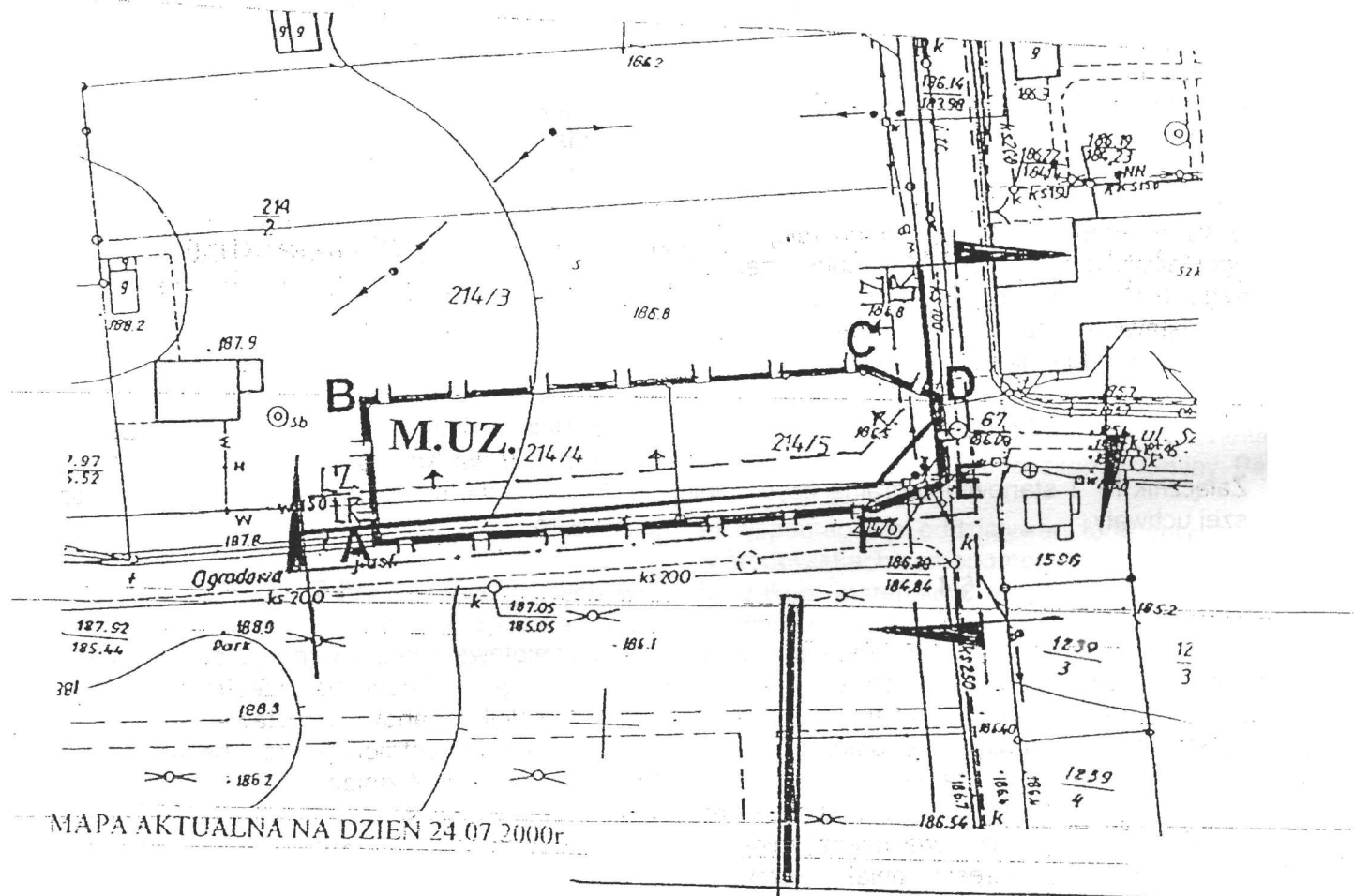
ZAŁĄCZNIK Nr 1

MAPA

grafika

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR XV/118/2001 RADY GMINY SOKOLNIKI

z dnia 20 marca 2001 roku



OZNACZENIA:

- | | |
|---------|---|
| ABC... | TEREN OBJĘTY ZMIANĄ PLANU |
| ▬▬▬▬ | GRANICE OPRACOWANIA |
| LR | LINIE ROZGRANICZAJĄCE |
| LZ ↑ | LINIE ZABUDOWY |
| — · — · | OSIE ULIC LOKALNYCH |
| M.UZ. | TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ I USŁUGOWEJ W ZAKRESIE OPIEKI ZDROWOTNEJ |

SKALA 1:1000

ZAŁĄCZNIK NR 2

