

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Proszowice trasy pieszo-rowerowej i rowerowej Proszowice - Kościelec.

Małop.2002.192.2820 z dnia 2002.09.09

Status: Akt obowiązujący

Wersja od: 27 czerwca 2003r.

Wejście w życie:

24 września 2002 r.

Uwagi:

Zmienia: uchwała Nr VIII-31/89 Rady Narodowej Miasta i Gminy Proszowice z 29.09.1989 r., Dz.Urz.Woj.Krak.1990.5.24.

Uwagi:

Zmienia: uchwała Nr VIII-31/89 Rady Narodowej Miasta i Gminy Proszowice z 29.09.1989 r., Dz.Urz.Woj.Krak.1990.5.24.

**Uchwała Nr XLII/309/02
Rady Miejskiej w Proszowicach
z dnia 9 lipca 2002 r.**

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Proszowice trasy pieszo-rowerowej i rowerowej Proszowice - Kościelec. *

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 1996 r. Nr 13 poz. 74 z późn. zm.), oraz art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1999 r. Nr 15 poz. 139 z późn. zm.), Rada Miejska w Proszowicach uchwala, co następuje:

§ 1.

1.Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Proszowice dla obszaru trasy pieszo-rowerowej i rowerowej określonego uchwałą Nr XXXII/212/01 Rady Miejskiej w Proszowicach z 5 kwietnia 2001 r.

2.Plan wprowadza zmianę w miejscowym ogólnym planie zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Proszowice, zatwierdzonym uchwałą Nr VIII-31/89 Rady Narodowej Miasta i Gminy Proszowice z dnia 29 września 1989 r. (Dz. Urz. Woj. Krakowskiego z 1990 r. Nr 5 poz. 24 z późn. zm.).

3.Zmiana dotyczy przeznaczenia części terenów komunikacji kolejowej (kolejka wąskotorowa i stacja kolejowa) na odcinku od ul. Królewskiej w Mieście Proszowice do granicy Gminy w Kościelcu oznaczonych symbolami 133 TK, 27 TK, 40 TK, 41 TK, 19 TK, 7 TK, 29 TK i 30 TK na cele trasy pieszo-rowerowej i rowerowej oraz usług z zakresu obsługi ruchu turystycznego.

**Rozdział I
Przepisy ogólne**

§ 2.

1. Plan obejmuje obszar Miasta i Gminy Proszowice w obrębie części działki nr 2324/1 i działki nr 2323 w Proszowicach oraz działek nr 556 w Opatkowicach, nr 935 w Klimontowie, nr 576 w Stogniowicach, nr 201 w Górcie Stogniowskiej, nr 271 w Przezwodach, nr 2 w Piekarach i nr 436 w Kościelcu o łącznej powierzchni 13,03 ha.

2. Obowiązująca treść planu, o którym mowa w § 1 ust. 1 wyrażona jest w postaci:

- ustaleń zawartych w Rozdziale II niniejszej uchwały,
- ustaleń zawartych na Rysunkach Planu w skali 1:5000 - załącznik Nr 1 i 1:1000 Rys. Nr 2 i 3 załączniki Nr 2 i 3 stanowiących integralną część niniejszej uchwały.

§ 3.

1. Do czasu wystąpienia z wnioskiem o budowę trasy, tereny nie zmieniają dotychczasowego użytkowania.

2. Dopuszcza się bez wyznaczenia na Rysunku Planu realizacji w obrębie pasa ścieżki pieszo-rowerowej i rowerowej urządzeń podnoszących atrakcyjność trasy.

3. Ilekcć w treści niniejszej uchwały oraz oznaczeniach na Rysunkach Planu tj. załączniku Nr 1, 2 i 3 jest mowa o:

- 1) Planie - należy przez to rozumieć zakres ustaleń zawartych w § 2 ust. 2 tej uchwały.
- 2) Rysunku Planu - należy przez to rozumieć graficzną treść ustaleń planu wyrażoną na mapie sytuacyjnej w skali 1:5000 i mapach sytuacyjno-wysokościowych 1:1000 stanowiących załączniki Nr 1, 2 i 3 tej uchwały.
- 3) Powierzchni zabudowy - należy przez to rozumieć sumę powierzchni rzutów wszystkich nowych obiektów na terenie.

Rozdział II

Przeznaczenie i zasady zagospodarowania terenów objętych planem

§ 4. W obszarze trasy ustala się liniami rozgraniczającymi następujące rodzaje użytkowania:

1. Ścieżkę pieszo-rowerową na odcinku m. Proszowice symbol 133a KXR oraz wsi Opatkowice symbol 27a KXR i Klimontowa (do parkingu) symbol 41a KXR - rys. Nr 1.
2. Ścieżkę rowerową na odcinku wsi: Klimontów (od parkingu) symbol 40a KR, Stogniowice - 19a KR, Górka Stogniowska - 7a KR, Przezwoły - 7b KR, Piekary - 7c KR, Kościelec - 29a KR - rys. Nr 1.
3. Teren parkingu rowerowego (z sanitariatem i urządzeniami odpoczynku) w Klimontowie symbol 41b KP - rys. Nr 2.
4. Teren usług z zakresu obsługi ruchu turystycznego w Kościelcu symbol 30a UT (obejmujący strefy: A - parkowania, B - obiektów kubaturowych, C - wypoczynku aktywnego oraz D - zieleni) - rys. Nr 3.
5. Tereny rolne - upraw polowych (użytkowane obecnie rolniczo) we wsiach: Stogniowice - 19b R, Kościelcu - 29b R, 29c R i 30b R - rys. Nr 1.
6. Ustala się główne punkty zjazdów z trasy oznaczone na Rysunku Planu Nr 1 strzałkami - w Stogniowicach (zasoby dziedzictwa kulturowego) oraz w Kościelcu (architektura sakralna, podworska, cmentarz grzebalny, zespoły stawów rybnych i lasów).

§ 5. W zakresie warunków zagospodarowania terenu ustala się:

1. Utrzymanie na trasie przebiegu ścieżek istniejących linii rozgraniczających o zmiennej szerokości od 8 - 19 m, a na odcinkach przebiegających wzdłuż terenów usług i upraw polowych linie rozgraniczające minimum szerokości 8 m.
2. Wyklucza się możliwość wjazdu na posesję z trasy rowerowej.
3. Szerokość utwardzonego pasa dla ścieżki pieszo-rowerowej minimum 3,5 m, a ścieżki rowerowej minimum 2,0 m.
4. Nieprzekraczalne linie zabudowy dla projektowanych budynków usług w Kościelcu 10 m od krawędzi jezdni i 12 m od osi ścieżki rowerowej, oraz dla budynku sanitariatu w Klimontowie 10 m od krawędzi jezdni i 7 m od osi ścieżki pieszo-rowerowej.
5. Obowiązek zabezpieczenia skrzyżowań trasy z drogami w zależności od nasilenia ruchu przez: oznakowanie, sygnalizację bądź labirynty wymuszające zatrzymanie, oraz uzgodnienia skrzyżowań trasy z drogami z właściwymi zarządami dróg.
6. Zasadę bezkolizyjnego skrzyżowania trasy pieszo-rowerowej z północną obwodnicą Miasta (w przypadku realizacji tego wariantu obwodnicy).
7. Obowiązek zachowania i wykorzystania istniejącego zabytkowego budynku stacyjnego w Kościelcu na usługi żywieniowe (użytkowników ścieżki) i mieszkanie gospodarza terenu usługowego, oraz dopuszcza się realizację w odległości, co najmniej 20 m. od niego małych parterowych pawilonów powiązanych zadaniem dla innych usług obsługi ruchu turystycznego o łącznej powierzchni zabudowy nie przekraczającej 200 m².
 - Obowiązuje stosowanie rozwiązań architektonicznych podkreślających walory budynku zabytkowego i zaleca się stosowanie rodzimych materiałów budowlanych,
 - Obowiązuje konieczność uzgadniania wszelkich realizacji wznoszonych w obrębie byłej stacji w Kościelcu ze Służbą Ochrony Zabytków, a urządzeń realizowanych na trasie objętej strefą poszukiwań ropy i gazu z Sanockim Zakładem Górnictwa Nafty i Gazu.
8. Obowiązek zachowania budynku stacyjnego w Klimontowie i adaptacji jego dla zabezpieczenia pomieszczenia wypoczynku z zapleczem, sanitariatów oraz mieszkania dla gospodarza parkingu.

Dopuszcza się realizację zadania urządzeń parkowania rowerów z zachowaniem ustalonych linii zabudowy.

§ 6. W zakresie zasad obsługi komunikacyjnej i infrastruktury technicznej ustala się:

1. Komunikacyjną dostępność terenu usług z istniejących dróg.
2. Ustala się linię rozgraniczającą drogi gminnej w Klimontowie i linię zabudowy 10 m od krawędzi jezdni rys. Nr 2 oraz linię rozgraniczającą drogi wewnętrznej w Kościelcu i linię zabudowy 10 m od krawędzi jezdni rys. Nr 3.
3. Utrzymanie dotychczasowego systemu odwodnienia trasy otwartymi rowami do istniejących cieków wodnych.
4. Zaopatrzenie w wodę projektowanych sanitariatów w Klimontowie z istniejącego wodociągu komunalnego, a usług i sanitariatów w Kościelcu ze studni głębinowej istniejącej na terenie betoniarni (położonej po stronie północnej drogi), lub studni głębinowej usytuowanej na terenie szkoły podstawowej (odległość 260 m).
5. Odprowadzenie ścieków bytowo-gospodarczych z urządzeń sanitarnych w Klimontowie do istniejącej lokalnej oczyszczalni ścieków "Szreniawa" (odległość 150 m), a z usług i

sanitariatów w Kościelcu (do czasu realizacji lokalnego systemu kanalizacji z oczyszczalnią w Mysławczycach) do projektowanych własnych urządzeń oczyszczania ścieków (w strefie parkowania) z okresowym wywożeniem na oczyszczalnię w Proszowicach. Obowiązuje podczyszczanie ścieków opadowych z terenów utwardzonych i parkingów przed odprowadzeniem do odbiornika.

6. Konieczność zabezpieczenia w projektach realizacyjnych co najmniej dwóch stałych kabin sanitarnych w Klimontowie i czterech stałych kabin w zespole usług w Kościelcu oraz zabezpieczenie miejsc dla ustawienia kabin przenośnych na czas organizacji masowych imprez rowerowych.

7. Usuwanie odpadów stałych do pojemników selektywnej zbiórki odpadów ustawionych na parkingach i wywożenie: surowców do przeróbki, a odpadów komunalnych na wysypisko w Żębocinie.

8. Wykorzystanie istniejącej sieci elektrycznej w budynkach stacyjnych w Klimontowie i Kościelcu.

9. Przewiduje się elektryczne ogrzewanie projektowanych obiektów.

10. Obsługę telekomunikacyjną zapewnia się przez rozbudowę istniejącej sieci telefonicznej.

Rozdział III

Przepisy końcowe

§ 7. W granicach terenu objętego niniejszym planem, z dniem wejścia w życie uchwały tracą moc ustalenia ogólnego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Proszowice zatwierdzonego uchwałą Nr VIII-31/89 Rady Narodowej Miasta i Gminy Proszowice z dnia 29 września 1989 r. i ogłoszonego w Dz. Urz. Woj. Krakowskiego z 1990 r. Nr 5 poz. 24 z późn. zm.

§ 8. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy i Miasta Proszowice.

§ 9. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

ZAŁĄCZNIKI ¹

ZAŁĄCZNIK Nr 1

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA OBSZARU TRASY PIESZO - ROWEROWEJ I ROWEROWEJ PROSZOWICE - KOŚCIELEC

grafika

ZAŁĄCZNIK Nr 2

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA OBSZARU TRASY PIESZO - ROWEROWEJ I ROWEROWEJ PROSZOWICE - KOŚCIELEC

grafika

ZAŁĄCZNIK Nr 3
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA
OBSZARU TRASY PIESZO - ROWEROWEJ I ROWEROWEJ PROSZOWICE -
KOŚCIELEC

grafika

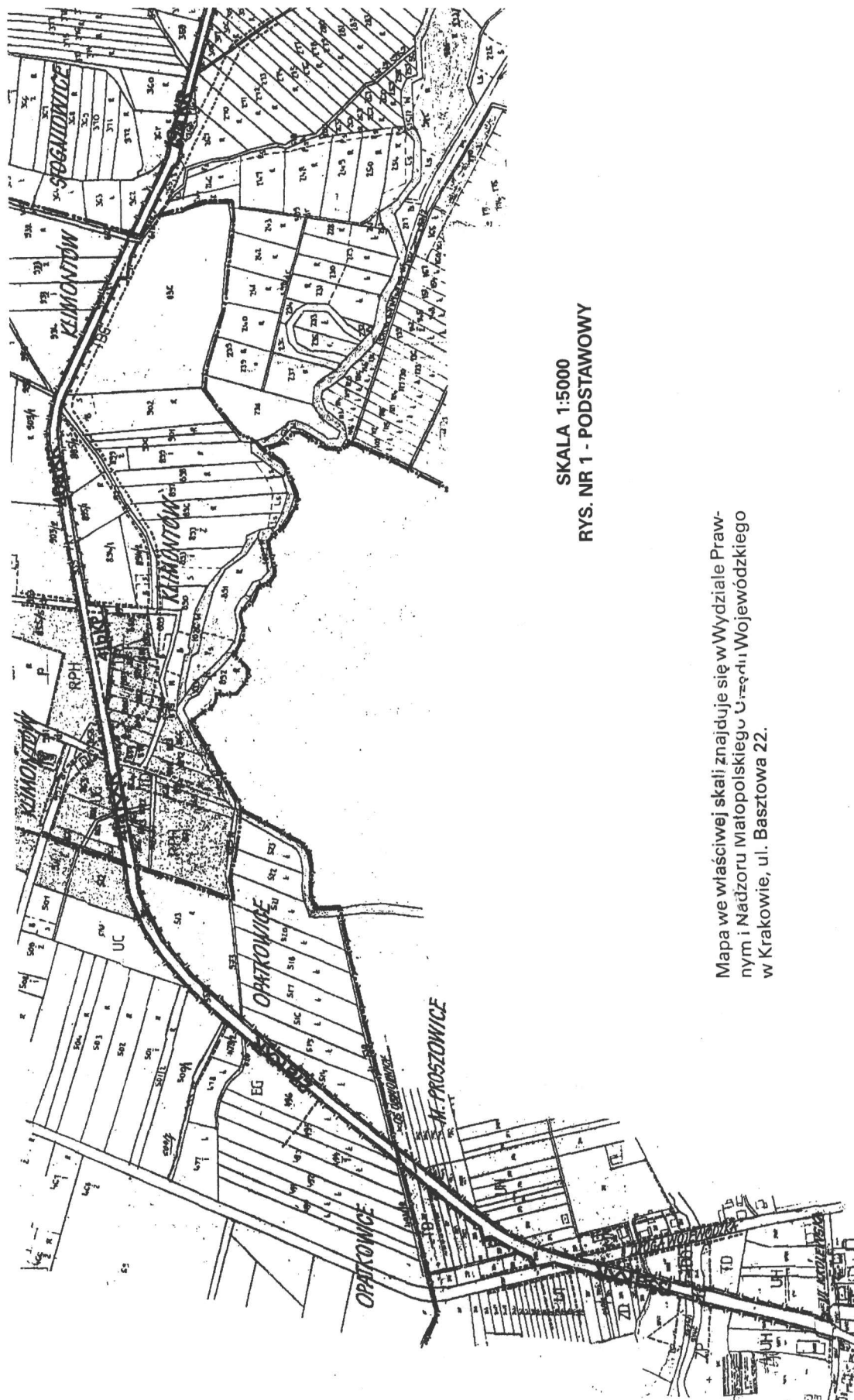
* Z dniem 27 czerwca 2003 r. ustalenia planu zatwierdzonego niniejszą uchwałą utraciły moc w granicach terenu objętego planem zatwierdzonym uchwałą nr VI/30/03 z dnia 10 kwietnia 2003 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Proszowice dla obszaru komunikacji głównej (tranzytowej) północnego obejścia miasta na odcinku od ulicy Krakowskiej do ulicy Brodzińskiego (Małop.03.142.1890), zgodnie z § 8 przywołanej uchwały.

¹ Z dniem 27 czerwca 2003 r. rysunek planu utracił moc w granicach terenu objętego planem zatwierdzonym uchwałą nr VI/30/03 z dnia 10 kwietnia 2003 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Proszowice dla obszaru komunikacji głównej (tranzytowej) północnego obejścia miasta na odcinku od ulicy Krakowskiej do ulicy Brodzińskiego (Małop.03.142.1890), zgodnie z § 8 przywołanej uchwały - zob. załączniki 1-2 przywołanej uchwały. Zmiany nie zostały naniesione na rysunek planu.

MIASTO I GMINA PROSZOWICE
MIEJSKOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA OBSZARU TRASY PIEZO-ROWEROWEJ I ROWEROWEJ PROSZOWICE-KOŚCIELEC
UŻYTKOWANIE TERENU I ZASADY GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ

Załącznik Nr 1
do uchwały Nr XLII/309/02
Rady Miejskiej w Proszowicach
z dnia 9 lipca 2002 r.

CZĘŚĆ 1

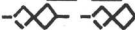


SKALA 1:5000
RYS. NR 1 - PODSTAWOWY

Mapa we właściwej skali znajduje się w Wydziale Prawnym i Nadzoru mialopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie, ul. Basztowa 22.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Proszowicach: T. Trzepalka

OZNACZENIA

-  Granice Gminy
-  Granice miasta
-  Granice wsi
-  Granica obszaru objętego zmianą planu
-  Granica strefy poszukiwań ropy i gazu
-  Linie rozgraniczające obowiązujące
-  Oś obwodnicy wg ustaleń „Studium”
-  Linie energetyczne WN
-  Punkty widokowe
-  Zjazdy z trasy

POWIERZCHNIA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM - 13,03 HA

TERENY WYZNACZONE LINIAMI ROZGRANICZAJĄCYMI,
DO KTÓRYCH ODNOSZĄ SIĘ USTALENIA PLANU

- KXR Ścieżka pieszo-rowerowa
- KR Ścieżka rowerowa
- KP Parking rowerowy
- UT Tereny usług z zakresu obsługi ruchu turystycznego
- R Tereny rolne - upraw polowych

PRZEZNACZENIE TERENÓW SĄSIADUJĄCYCH Z TERENEM
OPRACOW.

- UH,TD, UC, SPrzeznaczenia terenów w planie ogólnym
- ■ ■ ■ ■ Wizualizacja ustaleń planu ogólnego

ROZKŁAD MAPY

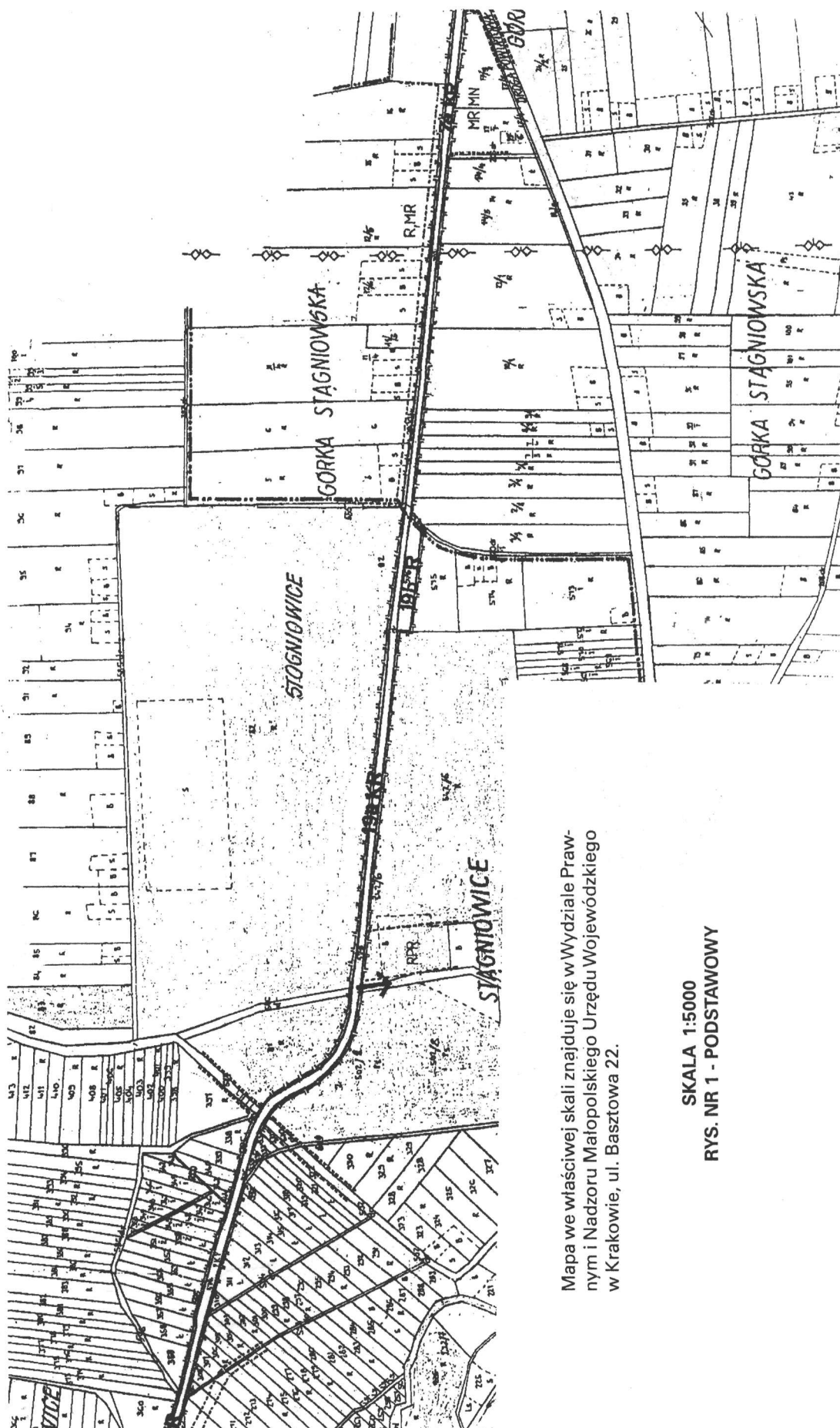
Część 1	Część 2	Część 3	Część 4
---------	---------	---------	---------

MIASTO I GMINA PROSZOWICE
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA OBSZARU TRASY PIESZO-ROWEROWEJ I ROWEROWEJ PROSZOWICE-KOŚCIELEC
UŻYTKOWANIE TERENU I ZASADY GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ

Załącznik Nr 1

do uchwały Nr XLII/309/02
Rady Miejskiej w Proszowicach
z dnia 9 lipca 2002 r.

CZĘŚĆ 2



Mapa we właściwej skali znajduje się w Wydziale Prawnym i Nadzoru Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie, ul. Basztowa 22.

SKALA 1:5000
rys. nr 1 - podstawowy

Przewodniczący Rady Miejskiej w Proszowicach: T. Trzepalka

MIASTO I GMINA PROSZOWICE
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA OBSZARU TRASY PIESZO-ROWEROWEJ I ROWEROWEJ PROSZOWICE-KOŚCIELEC
UŻYTKOWANIE TERENU I ZASADY GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ

CZĘŚĆ 3

Załącznik Nr 1
do uchwały Nr XLII/309/02
Rady Miejskiej w Proszowicach
z dnia 9 lipca 2002 r.



Mapa we właściwej skali znajduje się w Wydziale Prawnym i Nadzoru Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie, ul. Basztowa 22.

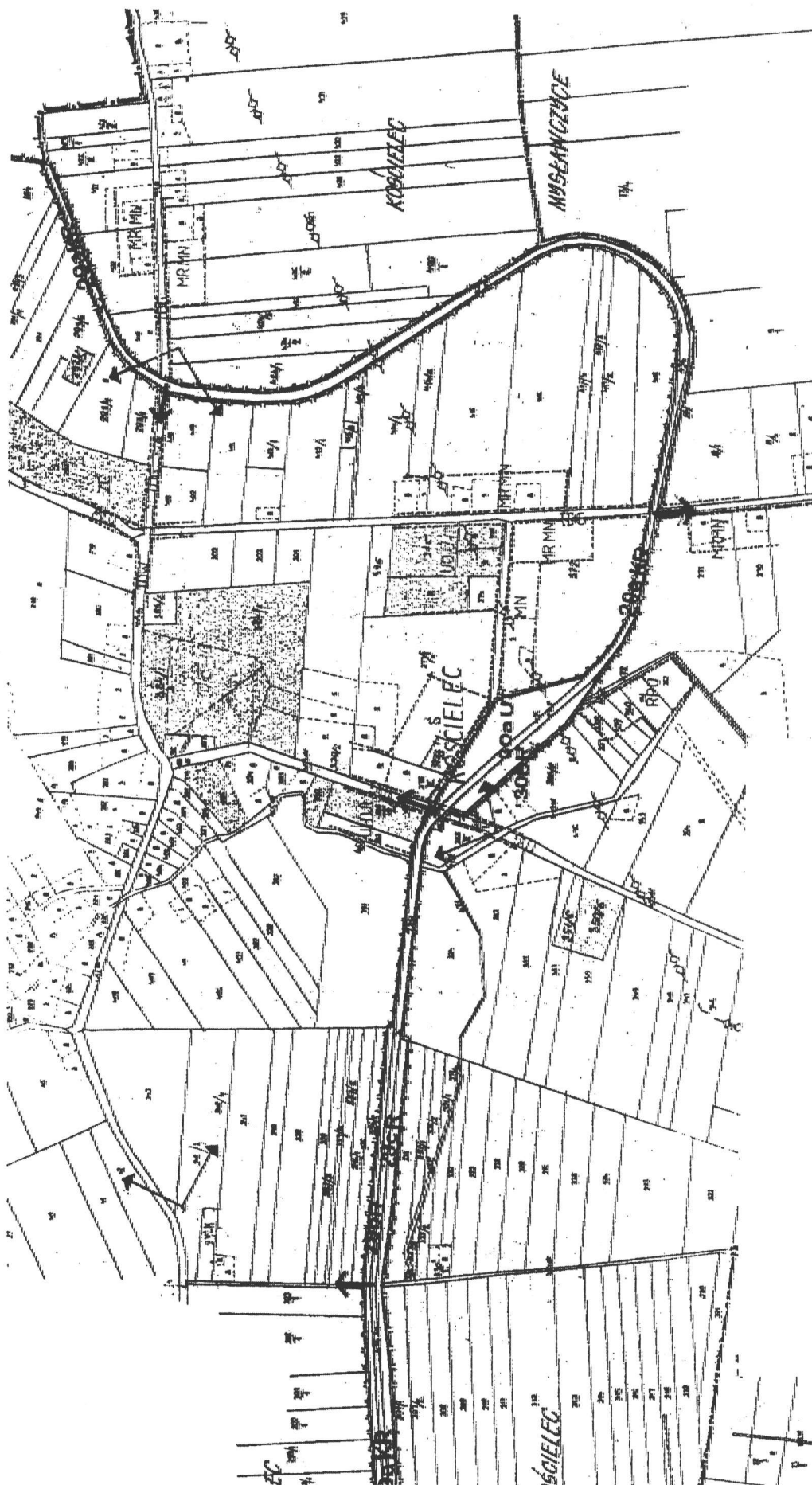
SKALA 1:5000
RYS. NR 1 - PODSTAWOWY

Przewodniczący Rady Miejskiej w Proszowicach: T. Trzepak

MIASTO I GMINA PROSZOWICE
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA OBSZARU TRASY PIESZO-ROWEROWEJ I ROWEROWEJ PROSZOWICE-KOŚCIELEC
UŻYTKOWANIE TERENU I ZASADY GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ

CZĘŚĆ 4

Załącznik Nr 1
do uchwały Nr XLII/309/02
Rady Miejskiej w Proszowicach
z dnia 9 lipca 2002 r.



SKALA 1:5000
RYS. NR 1 - PODSTAWOWY

Mapa we właściwej skali znajduje się w Wydziale Prawnym i Nadzoru Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie, ul. Basztowa 22.

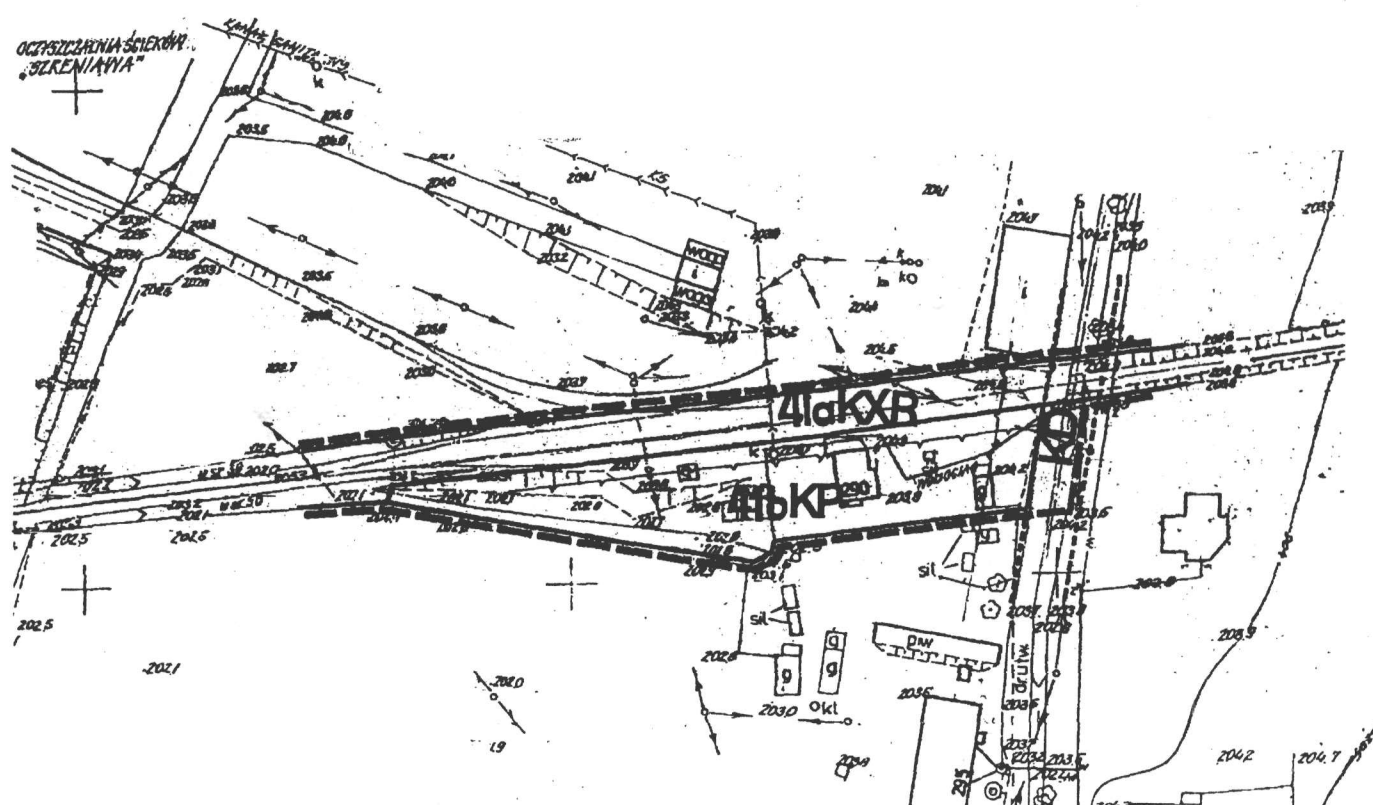
Przewodniczący Rady Miejskiej w Proszowicach: T. Trzepak

Załącznik Nr 2
do uchwały Nr XLII/309/02
Rady Miejskiej w Proszowicach
z dnia 9 lipca 2002 r.

MIASTO I GMINA PROSZOWICE
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA OBSZARU TRASY PIESZO-ROWEROWEJ I ROWEROWEJ PROSZOWICE-KOŚCIELEC
UŻYTKOWANIE TERENU I ZASADY GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ

Mapa we właściwej skali znajduje się w Wydziale Prawnym i Nadzoru Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie, ul. Basztowa 22.

SKALA 1:1000
RYS. NR 2 - PODSTAWOWY



OZNACZENIA

- Granica obszaru objętego planem
- Linie rozgraniczające - obowiązujące
- Linie zabudowy nieprzekraczalne
- KP Parking rowerowy
- KD Ulica dojazdowa
- KXR Ścieżka pieszo-rowerowa

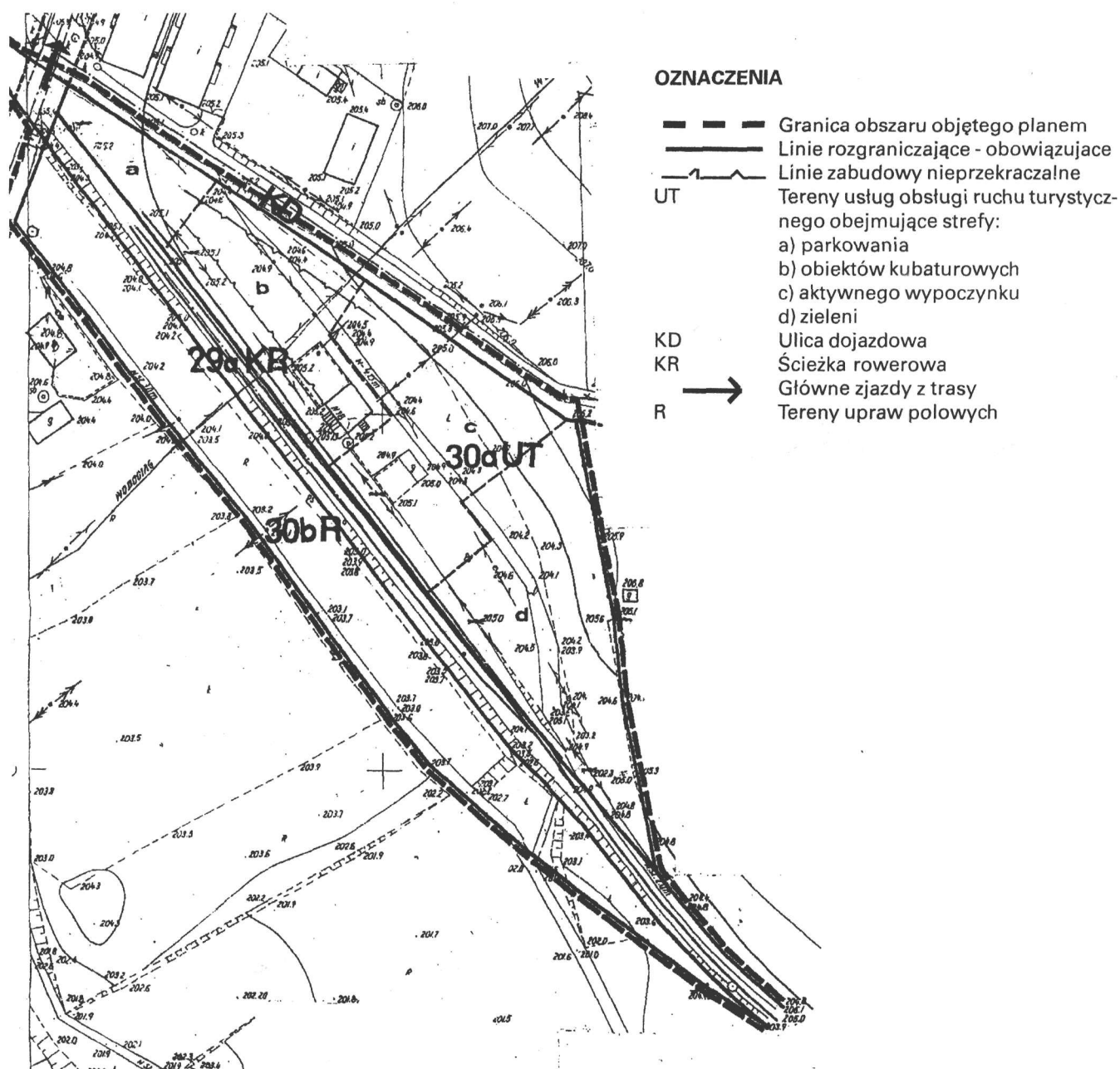
Przewodniczący Rady Miejskiej w Proszowicach: *T. Trzepałka*

Załącznik Nr 3
do uchwały Nr XLII/309/02
Rady Miejskiej w Proszowicach
z dnia 9 lipca 2002 r.

MIASTO I GMINA PROSZOWICE
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA OBSZARU TRASY PIESZO-ROWEROWEJ I ROWEROWEJ PROSZOWICE-KOŚCIELEC
UŻYTKOWANIETERENU I ZASADY GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ

Mapa we właściwej skali znajduje się w Wydziale Prawnym i Nadzoru Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie, ul. Basztowa 22.

SKALA 1:1000
RYS. NR 3 - PODSTAWOWY



Przewodniczący Rady Miejskiej w Proszowicach: *T. Trzepałka*